I. СТРУКТУРА ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ ДЛЯ ТЕХНОПАРКА

1. Краткая характеристика проекта (с указанием типа проекта: Greenfield или Brownfield) и описание УК технопарка

2. Актуальность реализации проекта в регионе России с обоснованием важности реализации проекта исходя из текущего уровня развития инфраструктуры поддержки субъектов МСП

3. Влияние проекта на развитие МСП в регионе России

4. Ключевые характеристики площадки (схема месторасположения площадки, площадь территории (га), зданий и сооружений (м2); уровень ее заполненности резидентами; совокупные и свободные мощности коммунальной инфраструктуры; описание транспортной и технологической инфраструктуры и др.). В случае реализации проекта на действующей площадке – схема зонирования площадки и характеристики действующих объектов.

5. Краткая характеристика действующих и потенциальных резидентов с указанием их специализации, производимой и/или разрабатываемой продукции, площади занимаемой территории (зданий и сооружений) технопарка.

6. Ключевые этапы реализации проекта с указанием сроков ввода в эксплуатацию коммунальной, транспортной и технологической инфраструктуры, а также объектов капитального строительства (в случае, если проектом предусмотрено их создание или реконструкция). Краткая характеристика объектов технологической инфраструктуры и соответствующих технологических услуг для резидентов.

7. Смета реализации проекта по годам до 2021 года (желательно – поквартальная) с указанием структуры источников его финансирования (бюджетные и внебюджетные) по каждому из году реализации проекта. Отдельно необходимо отметить мероприятия, реализация которых предусматривает разработку ПСД и прохождение государственной экспертизы.

8. Прогнозируемый уровень использования строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства, м2

9. Ключевые показатели эффективности реализации проекта до 2024 года (объем частных инвестиций, количество резидентов – субъектов МСП, количество создаваемых рабочих мест, объем налогов, уплачиваемых резидентами в федеральный и консолидированный бюджет региона России).