**Перечень документов для участия в предварительном конкурсном отборе**

1. Сопроводительное письмо субъекта Российской Федерации
2. Заявка
3. Пояснительная записка
4. Мастер-план территории проекта
5. Бизнес-план проекта
6. Финансовая модель проекта
7. Проектно-сметная документация
8. Положительное заключение государственной региональной экспертизы
9. Заключение о достоверности сметной стоимости проекта
10. Копии правоустанавливающего документа, свидетельствующего о наличии права собственности управляющей компании или застройщика на земельный участок, или зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации договора долгосрочной аренды, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельствующие о наличии права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок и (или) объект капитального строительства
11. Подтверждение наличия средств (обязательство о предоставлении средств) внебюджетных (частных) инвестиций на цели софинансирования проекта промышленного парка (агропромышленного парка), технопарка, промышленного технопарка в объёме не менее 20% от стоимости проекта
12. Подтверждение ранее осуществлённых инвестиций в проект: работы и (или) затраты застройщика или управляющей компании на создание и (или) развитие объекта капитального строительства, производственной площадки (копии документов)
13. Копии заключенных соглашений (соглашений о намерениях) с субъектами малого и среднего предпринимательства - резидентами промышленного (индустриального) парка и агропромышленного парка, технопарка, промышленного технопарка.