**проект**

**КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий, особых экономических зон», от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство экономики Республики Татарстан.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Утвержден

постановлением

Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_

Порядок

предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение

части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий, особых экономических зон» (далее – постановление № 1119), от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.10.2013 № 823 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Экономическое развитие и инновационная экономика Республики Татарстан» и определяет цели, условия и механизм предоставления из бюджета Республики Татарстан субсидий на возмещение части фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, понесенных управляющей компанией индустриального парка «Лаишево» – акционерным обществом «Особая экономическая зона «Иннополис» (далее – управляющая компания, получатель субсидии), на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (далее – субсидия).

Целью предоставления субсидии является возмещение части фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, понесенных управляющей компанией, на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» не ранее 1 января 2024 года на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриального парка, в том числе проектирование (включая проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства), разработку технических условий и технологического присоединения объектов инфраструктуры (далее - создание инфраструктуры индустриального парка).

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

кредитный договор – действующий на день подачи документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, договор, заключенный не ранее 1 января 2024 года между управляющей компанией и российской кредитной организацией, имеющей специальное разрешение (лицензию) Центрального банка Российской Федерации, и (или) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», на предоставление кредита в валюте Российской Федерации на создание инфраструктуры индустриального парка;

инфраструктура индустриального парка – входящие в состав промышленной инфраструктуры в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной политике инженерная, энергетическая и транспортная инфраструктура, а также здания, строения и сооружения, предназначенные для резидентов индустриального парка, в том числе инфраструктура для развития кадрового потенциала;

инженерная инфраструктура – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров, выполнения работ и оказания услуг в области связи и информации, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к объектам связи и информации, инженерным системам водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов индустриального парка и расположенных на территориях индустриального парка или на территории, прилегающей к границам территории индустриального парка, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения отходов производства и потребления;

здания, строения и сооружения – комплекс объектов, входящих в состав промышленной инфраструктуры и предназначенных для резидентов индустриального парка, в том числе инфраструктура для развития кадрового потенциала – комплекс объектов, оборудования и инженерных сооружений, предназначенный для обеспечения подготовки, переподготовки и повышения квалификации производственных кадров для резидентов индустриального парка, потребность в котором подтверждена резидентами индустриального парка;

транспортная инфраструктура – комплекс объектов недвижимого имущества индустриального парка, расположенных на территории индустриального парка   
и (или) на территории, прилегающей к границам территории индустриального парка, и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств, перемещения работников или товаров резидентов индустриального парка, в том числе технологические комплексы, включающие в себя железнодорожные вокзалы, автовокзалы и автостанции, путепроводы, тоннели, эстакады, мосты, морские терминалы, порты, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, автомобильных дорог, железнодорожных и внутренних водных путей, вертодромы, посадочные площадки, а также иные обеспечивающие функционирование транспортной инфраструктуры здания, сооружения, устройства и оборудование;

энергетическая инфраструктура – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров, выполнения работ и оказания услуг в области электро-, газо- и теплоснабжения до точек подключения (технологического присоединения) к объектам электроэнергетики, инженерным системам газо- и теплоснабжения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов индустриального парка, и расположенных на территории индустриального парка или на территории, прилегающей к границам территории индустриального парка;

проект индустриального парка – комплекс мероприятий по созданию инфраструктуры индустриального парка, необходимых для обеспечения функционирования индустриального парка, реализация которых началась не ранее даты подписания соглашения о сотрудничестве с Министерством экономики Республики Татарстан (далее – Уполномоченный орган);

резидент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся участниками индустриального парка, которые осуществляют деятельность на территории индустриального парка не более 15 лет до дня подачи заявки на отбор индустриального парка в соответствии с постановлением № 1119, не применяют упрощенную систему налогообложения, не имеют на территории Республики Татарстан за пределами территории индустриального парка обособленных подразделений и дали согласие на передачу Уполномоченному органу сведений об уплаченных федеральных налогах и таможенных пошлинах. В число резидентов индустриального парка не входят юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность в сфере добычи сырой нефти, природного газа и торговли ими, производства жидкого топлива и торговли им, за исключением юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих производство нефтепродуктов из тяжелых нефтяных остатков (нефтяные фракции, начало температуры кипения которых выше 500 °С) на установках замедленного коксования, гидрокрекинга тяжелых нефтяных остатков и гидроконверсии тяжелых нефтяных остатков;

совокупная выручка – сумма доходов от реализации товаров (работ, услуг) и имущественных прав резидентов и участников индустриального парка, определенная в соответствии со статьей 248 Налогового кодекса Российской Федерации. При этом расчет доходов от реализации товаров (работ, услуг) и имущественных прав участника индустриального парка, имеющего обособленные подразделения (филиалы на территории другого субъекта Российской Федерации), осуществляется исходя из доли прибыли, рассчитанной в соответствии со статьей 288 Налогового кодекса Российской Федерации и приходящейся на участника индустриального парка, находящегося на территории парка;

соглашение о сотрудничестве – соглашение, заключенное между управляющей компанией и Уполномоченным органом, предусматривающее период и график реализации проекта индустриального парка, а также финансово-экономические показатели индустриального парка, которые должны соответствовать требованиям, установленным постановлением № 1119.

1.3. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке на соответствующий финансовый год и на плановый период до главного распорядителя бюджетных средств – Уполномоченного органа как до получателя бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.4. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

II. Требования к управляющей компании и условия предоставления субсидии

2.1. Управляющая компания должна соответствовать на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение), следующим требованиям:

не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций (далее – ООН), Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не является получателем средств из бюджета Республики Татарстан на основании иных нормативных правовых актов Республики Татарстан на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка;

не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от   
14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Республики Татарстан иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Татарстан (за исключением случаев, установленных Кабинетом Министров Республики Татарстан);

не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к управляющей компании другого юридического лица), ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность управляющей компании не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе или главном бухгалтере управляющей компании.

2.2. Условиями предоставления субсидии являются:

наличие соглашения о сотрудничестве;

наличие в реестре индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков сведений о соответствии индустриального парка и управляющей компании индустриального парка требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков»;

наличие действующего кредитного договора на день подачи документов.

III. Документы для получения субсидии

3.1. Для получения субсидии управляющая компания представляет в Уполномоченный орган следующие документы:

согласие управляющей компании на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об управляющей компании, о подаваемой заявке, иной информации об управляющей компании, связанной с предоставлением субсидии, по форме, утвержденной Уполномоченным органом;

справка налогового органа об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 23 ноября 2022 г. № ЕД-7-8/1123@ «Об утверждении формы справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов и формата ее представления в электронной форме», выданная не ранее 1 числа месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения;

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не является иностранным юридическим лицом, в том числе офшорной компанией, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не является получателем средств из бюджета Республики Татарстан на основании иных нормативных правовых актов Республики Татарстан на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка;

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Республики Татарстан иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Татарстан (за исключением случаев, установленных Кабинетом Министров Республики Татарстан);

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что управляющая компания не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к управляющей компании другого юридического лица), ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

справка, подписанная руководителем или уполномоченным лицом управляющей компании, о том, что в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе и главном бухгалтере управляющей компании, управляющая компания не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

копия устава управляющей компании;

копии документов, подтверждающих полномочия руководителя управляющей компании;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, заверенная в установленном порядке, либо сведения из Единого государственного реестра юридических лиц с официального сайта Федеральной налоговой службы, выданные по состоянию на дату, не превышающую 15 рабочих дней до даты подачи заявки;

выписка из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, указанного в абзаце третьем пункта 2.2 настоящего Порядка;

копия действующего кредитного договора с графиками погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенная соответствующими российскими кредитными организациями и (или) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ»;

копия паспорта комплексного инвестиционного проекта индустриального парка (приложение № 171 к Порядку формирования (внесения изменений) и представления главными распорядителями средств федерального бюджета обоснований бюджетных ассигнований, утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17 июня 2021 г. № 86н «О Порядке формирования (внесения изменений) и представления главными распорядителями средств федерального бюджета обоснований бюджетных ассигнований»);

соглашение о сотрудничестве.

В случае непредставления документов, указанных в абзацах третьем и тринадцатом настоящего пункта, Уполномоченный орган запрашивает указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

В случае заключения дополнительного соглашения к Соглашению согласно пункту 4.5 настоящего Порядка документ, указанный в абзаце семнадцатом настоящего пункта, может не представляться управляющей компанией в Уполномоченный орган.

3.2. Для получения субсидии в текущем финансовом году управляющая компания представляет в Уполномоченный орган не позднее 25 декабря текущего года следующие документы:

выписка по ссудному счету, подтверждающая размер ссудной задолженности по кредиту, заверенная соответствующими российскими кредитными организациями и (или) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ»;

копии платежных поручений и иных документов, в том числе копии банковских ордеров, подтверждающих факт оплаты основного долга и (или) процентов, начисленных по кредитному договору;

заявление на предоставление субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

справка-расчет по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее – справка-расчет);

копия проектно-сметной документации создания инфраструктуры индустриального парка;

копии договоров, контрактов, соглашений, заключенных с подрядной организацией на создание инфраструктуры индустриального парка;

заверенные в установленном порядке копии положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию;

копии сводных сметных расчетов стоимости создания инфраструктуры индустриального парка, подтвержденных положительным заключением государственной экспертизы;

копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ по созданию инфраструктуры индустриального парка;

копии актов сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ, авторского надзора, строительного контроля (при использовании кредитных средств на возмещение соответствующих затрат);

копии актов на разработку технических условий и технологическое присоединение (подключение) объектов инфраструктуры индустриального парка (при использовании кредитных средств на возмещение соответствующих затрат);

копии актов о приемке выполненных работ на создание инфраструктуры индустриального парка по форме КС-2;

копии справок о стоимости выполненных работ и затрат на создание инфраструктуры индустриального парка по форме КС-3;

справка, заверенная российской кредитной организацией и (или) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», об исполнении обязательств по оплате процентов;

справка, заверенная российской кредитной организацией и (или) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», об отсутствии просроченной задолженности по уплате основного долга по кредитному договору;

справка за период, на который начислены проценты по кредитному договору, планируемые к возмещению управляющей компанией в рамках заявки, с информацией о выполненных и принятых строительно-монтажных работах в разрезе видов работ от организации, осуществляющей строительный контроль, с приложением копий актов о приемке выполненных работ на создание инфраструктуры индустриального парка по форме КС-2, фотоматериалов, подтверждающих ход строительства объектов инфраструктуры индустриального парка, и копии выписки из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающая право осуществлять строительный контроль организацией, указанной в настоящем абзаце. В случае если объект введен в эксплуатацию, копии актов о приемке выполненных работ на создание инфраструктуры индустриального парка по форме КС-2, фотоматериалы, подтверждающие ход строительства объектов инфраструктуры индустриального парка, не предоставляются, предоставляются акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-14 и фотоматериалы введенного в эксплуатацию объекта.

В случае представления управляющей компанией заявки на получение субсидии на возмещение затрат, понесенных управляющей компанией, на уплату основного долга и процентов по кредитному договору управляющая компания вправе не представлять в Уполномоченный орган документы, перечисленные в абзацах пятнадцатом – семнадцатом настоящего пункта.

В случае представления управляющей компанией заявки на получение субсидии на возмещение затрат, понесенных управляющей компанией, исключительно на уплату основного долга по кредитному договору управляющая компания вправе не представлять в Уполномоченный орган документы, перечисленные в абзацах шестнадцатом – семнадцатом настоящего пункта.

В случае представления управляющей компанией заявки на получение субсидии на возмещение затрат, понесенных управляющей компанией, исключительно на уплату процентов по кредитному договору управляющая компания вправе не представлять в Уполномоченный орган документы, перечисленные в абзацах десятом – пятнадцатом настоящего пункта.

Управляющая компания вправе представлять в Уполномоченный орган документы, указанные в абзаце шестом настоящего пункта, в сканированном виде на электронном носителе.

3.3. За недостоверность представляемых сведений, а также за подделку документов управляющая компания несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

Все представляемые документы (далее – заявка) должны быть заполнены по всем пунктам (в случае отсутствия данных ставится прочерк). Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью уполномоченного лица. Все листы заявки должны быть пронумерованы. Заявка должна быть прошита и заверена подписью уполномоченного лица и печатью управляющей компании (при наличии) на обороте заявки с указанием общего количества листов.

3.4. Управляющая компания вправе отозвать заявку в любое время до принятия Уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии.

IV. Порядок приема и рассмотрения заявок

4.1. Уполномоченный орган при получении заявки:

регистрирует заявку в день ее поступления в журнале регистрации заявок, который должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью, с указанием даты и времени поступления заявки;

в трехдневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня регистрации заявки, проверяет управляющую компанию и представленные документы на соответствие требованиям и условиям, установленным пунктами 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3 настоящего Порядка;

в течение трех рабочих дней после проведения в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта проверки направляет документы, указанные в абзацах шестом – девятом, одиннадцатом – четырнадцатом пункта 3.2 настоящего Порядка, в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан для подтверждения соответствия представленных документов проектной (сметной) документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, или принимает решение об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка;

не позднее трех рабочих дней с даты получения заключения Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка.

В случае представления управляющей компанией заявки на получение субсидии на возмещение затрат, понесенных управляющей компанией, исключительно на уплату процентов по кредитному договору в соответствии с абзацем двадцатым пункта 3.2 настоящего Порядка Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней после проведения в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта проверки принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка.

4.2. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан после представления Уполномоченным органом документов, указанных в абзацах шестом – девятом, одиннадцатом – четырнадцатом пункта 3.2 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней осуществляет их проверку и в течение двух рабочих дней после осуществления проверки направляет в Уполномоченный орган заключение о соответствии или несоответствии представленных документов проектной (сметной) документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.

4.3. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие представленных управляющей компанией документов требованиям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 настоящего Порядка;

установление факта недостоверности представленной управляющей компанией информации;

несоответствие представленных управляющей компанией документов, указанных в абзацах шестом – девятом, одиннадцатом – четырнадцатом пункта 3.2 настоящего Порядка, проектной (сметной) документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.

4.4. В случае принятия решения о предоставлении субсидии управляющей компании Уполномоченный орган в течение семи рабочих дней со дня принятия указанного решения заключает Соглашение в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Республики Татарстан.

Соглашение заключается на срок, равный планируемому сроку реализации проекта индустриального парка в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка.

В Соглашении предусматриваются:

согласие управляющей компании на осуществление Уполномоченным органом проверок соблюдения управляющей компанией порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 2681 и 2692 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

условия, предусматривающие случаи начисления пени, рассчитываемой по формуле, установленной пунктом 5.9 настоящего Порядка;

условие о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Уполномоченному органу ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении.

4.5. В период действия Соглашения управляющая компания вправе подать документы в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка для заключения дополнительного соглашения к Соглашению в соответствии с приложением к типовой форме Соглашения, установленной Министерством финансов Республики Татарстан.

При необходимости Уполномоченный орган и управляющая компания заключают дополнительное соглашение о расторжении Соглашения в соответствии с приложением к типовой форме Соглашения, установленной Министерством финансов Республики Татарстан.

При реорганизации управляющей компании в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

4.6. Управляющая компания считается уклонившейся от заключения Соглашения в следующих случаях:

неподписания проекта Соглашения в срок, указанный в абзаце первом пунк-  
та 4.4 настоящего Порядка;

направления в Уполномоченный орган письменного обращения, содержащего сообщение об отказе от заключения Соглашения или предложение о заключении Соглашения на условиях, не соответствующих заявке.

V. Порядок предоставления субсидии

5.1. Уполномоченный орган перечисляет субсидию на расчетный счет или корреспондентский счет управляющей компании, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия главным распорядителем бюджетных средств – Уполномоченным органом по результатам рассмотрения и проверки им документов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, решения о предоставлении субсидии.

5.2. Направлением затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, являются затраты, понесенные управляющей компанией, на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» не ранее 1 января 2024 года на создание инфраструктуры индустриального парка.

5.3. Размер субсидии, предоставляемой управляющей компании (С) (в рублях), рассчитывается по формуле:

где:

Т – сумма фактически произведенных затрат на уплату основного долга по кредитному договору и подтвержденных документом, указанным в абзаце третьем пункта 3.2 настоящего Порядка, но не более стоимости выполненных работ без учета НДС, подтвержденных Министерством строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Республики Татарстан в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Порядка, рублей;

О – сумма фактически произведенных затрат на уплату процентов по кредитному договору и подтвержденных документом, указанным в абзаце третьем пунк-  
та 3.2 настоящего Порядка, рублей.

Размер субсидии не может превышать сумму, указанную в справке-расчете.

5.4. Предельный объем субсидии не может превышать сумму, указанную в справке-расчете, но не более бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке на соответствующий финансовый год и на плановый период до главного распорядителя бюджетных средств – Уполномоченного органа как до получателя бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка.

5.5. Результатами предоставления субсидии являются:

совокупная выручка;

количество рабочих мест с начала реализации проекта индустриального парка;

количество резидентов индустриального парка (накопленным итогом);

совокупная добавленная стоимость, получаемая на территории индустриального парка;

объем осуществляемых внебюджетных инвестиций на реализацию проекта индустриального парка (накопленным итогом);

коэффициент отношения совокупной выручки к совокупному объему предоставленной за период реализации проекта индустриального парка субсидии в соответствии с настоящим Порядком;

отношение площади территории индустриального парка, занятой резидентами индустриального парка, к общей площади территории индустриального парка, предназначенной для размещения резидентов индустриального парка;

удельный объем инвестиций в основной капитал резидентов индустриального парка (накопленным итогом) на 1 гектар общей площади территории индустриального парка;

ввод в эксплуатацию инфраструктуры индустриального парка.

Значения результатов предоставления субсидии, предусмотренных абзацами вторым – седьмым и девятым настоящего пункта, и сроки их достижения устанавливаются в Соглашении в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка.

Значения результата предоставления субсидии, предусмотренного абзацем восьмым настоящего пункта, и сроки его достижения устанавливаются в Соглашении в соответствии с постановлением № 1119.

Сроки достижения результата предоставления субсидии, предусмотренного абзацем десятым настоящего пункта, устанавливаются в Соглашении.

5.6. Управляющая компания представляет в Уполномоченный орган:

в целях осуществления оценки значений результатов предоставления субсидии, указанным в абзацах втором-девятом пункта 5.5 настоящего порядка:

отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии ежегодно не позднее 5 числа второго месяца года, следующего за отчетным годом, по форме, определенной типовой формой Соглашения, установленной Министерством финансов Республики Татарстан;

в целях осуществления оценки значения результата предоставления субсидии, указанного в абзаце десятом пункта 5.5 настоящего Порядка, в зависимости от порядка ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее 5 числа второго месяца года, следующего за годом завершения строительства:

заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию,

акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14 в случаях если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлялось без разрешения на строительство;

дополнительную отчетность в сроки и по формам, предусмотренным Соглашением (при установлении таковой в Соглашении).

5.7. Субсидия подлежит возврату в полном объеме управляющей компанией в бюджет Республики Татарстан в 30-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня получения управляющей компанией соответствующего требования Уполномоченного органа в случаях:

представления управляющей компанией недостоверных (неполных) сведений и документов для получения субсидии;

нарушения порядка и условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Уполномоченным органом и органом государственного финансового контроля;

непредставления отчета о достижении значения результатов предоставления субсидии;

при недостижении значений результатов предоставления субсидии, указанных в пункте 5.5 настоящего Порядка, на конец 10-го года реализации проекта индустриального парка в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка;

при недостижении значений результатов предоставления субсидии, указанных в пункте 5.5 настоящего Порядка, на конец 15-го (20-го) года реализации проекта индустриального парка в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка (при продлении срока реализации проекта индустриального парка).

5.8. Уполномоченный орган принимает решение о достижении или о недостижении значений результатов предоставления субсидии по итогам оценки значений результатов предоставления субсидии согласно абзацу второму пункта 5.6 настоящего Порядка:

не позднее 10 февраля года, следующего за 10-м годом реализации проекта индустриального парка в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка;

не позднее 10 февраля года, следующего за 15-м (20-м) годом реализации проекта индустриального парка в соответствии с паспортом комплексного инвестиционного проекта индустриального парка (при продлении срока реализации проекта индустриального парка).

5.9. В случае если управляющей компанией не достигнуты значения результатов предоставления субсидии, указанные в пункте 5.5 настоящего Порядка, и при нарушении управляющей компанией сроков возврата субсидии, указанных в пунк-  
те 5.7 настоящего Порядка, Уполномоченный орган принимает решение о начислении управляющей компании пени с обязательным уведомлением управляющей компании в течение пяти рабочих дней с даты принятия указанного решения.

Размер пени (А) за каждый день просрочки возврата субсидии (с первого дня, следующего за плановой датой достижения результата предоставления субсидии до дня возврата субсидии в бюджет Республики Татарстан) в указанном случае рассчитывается по следующей формуле:

где:

i – количество результатов предоставления субсидии, указанных в абзацах втором – девятом пункта 5.5 настоящего Порядка;

di – достигнутое значение i-го результата предоставления субсидии;

Di – плановое значение i-го результата предоставления субсидии;

X – корректирующий коэффициент, равный одной трехсотшестидесятой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату начала начисления пени;

V – размер средств субсидии, подлежащих возврату в бюджет Республики Татарстан.

В случае если при расчете одного из результатов предоставления субсидии фактическое значение превысило плановое, то значение формулы () по данному результату берется равным нулю.

5.10. При нарушении сроков возврата субсидии, указанных в пункте 5.7 настоящего Порядка, Уполномоченный орган в семидневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня истечения срока возврата субсидии принимает меры по взысканию указанных средств в бюджет Республики Татарстан в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.11. Уполномоченный орган осуществляет проверку представленных управляющей компанией отчетов, указанных в пункте 5.6 настоящего Порядка, в течение   
10 рабочих дней со дня их получения.

Уполномоченный орган осуществляет проверку соблюдения управляющей компанией порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 2681 и 2692 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.12. Мониторинг достижения значения результата предоставления субсидии, определенного Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится Уполномоченным органом в порядке и по формам, которые установлены порядком проведения мониторинга достижения результатов, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

5.13. Контроль за эффективным использованием бюджетных средств осуществляется Уполномоченным органом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»

Форма

Заявление

на предоставление субсидии из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»

Размер субсидии, предоставляемой на возмещение части фактически произведенных и документально подтвержденных затрат на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» в валюте Российской Федерации, акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис», с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по   
«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, из них:

по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Получатель субсидии – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование кредитной организации)

корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

код вида деятельности управляющей компании по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цель кредита)

по кредитному договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование кредитной организации)

с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Дата предоставления кредита \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Срок погашения части кредита и процентов по кредитному договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Сумма полученного кредита (транша) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Процентная ставка по кредиту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации на дату уплаты процентов по кредиту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение № 2

к Порядку предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» - акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в рос-сийских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»

Форма

Справка-расчет

по индустриальному парку «Лаишево»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Сметная  стоимость  строительства  без  НДС | Стоимость выполненных работ – всего без НДС за период  с \_\_\_  по \_\_\_,  рублей | Сумма  кредита  по  кредитному  договору,  рублей | Сумма полученного кредита по кредитному договору за период  с \_\_\_  по \_\_\_,  рублей | Остаток к получению по кредитному договору на \_\_\_\_\_,  рублей | Сумма основного долга по кредитному договору по состоянию на \_\_\_\_\_\_, рублей | Сумма погашения основного долга по кредитному договору за период  с \_\_\_  по \_\_\_,  рублей | Сумма погашения процентов по кредитному договору за период  с \_\_\_  по \_\_\_,  рублей | Общая сумма ранее предоставленной субсидии за запрашиваемый период, рублей | В том числе на возмещение  затрат | | | | Общая сумма ранее предоставленной субсидии по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.04.2019 № 332\*, рублей | В том числе | | Предельный размер субсидии на дату подачи заявки, рублей | Размер субсидии за период, подлежащий выплате, рублей |
| 2025 год | | 20\_\_ год | | 2025 год | 20\_\_  год |
| по основному долгу | по  процентам | по основному долгу | по  процентам |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 8 + 9 | 7 = 5 –  – (8 + 9) | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 = ((3 –16) + + 10) × 0,999 – – 11 | 20 = (9 + 10) ×  × 0,999, но не более значения в столбце 19 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.04.2019 № 332 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежат Республике Татарстан, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Размер субсидии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Руководитель управляющей компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О. (последнее – при наличии))

Уполномоченное лицо управляющей компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О. (последнее – при наличии))

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» – акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»**

Во исполнение пункта 3.3. Перечня поручений Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова от 02.07.2022 № ПР-151 ДСП по вопросу создания индустриального парка в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан с наделением полномочиями управляющей компании АО «Особая экономическая зона Иннополис» (далее – АО «ОЭЗ «Иннополис») разработан проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Лаишево» – акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (далее – Проект постановления).

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.07.2022   
№ 708 создан индустриальный парк «Лаишево» на территории г. Казани (далее – ИП «Лаишево»). Управляющая компания ИП «Лаишево» - АО «ОЭЗ «Иннополис»».

Возмещение затрат АО «ОЭЗ «Иннополис» планируется с привлечением механизма постановления Правительства Российской Федерации от 30.10.2014 № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий, особых экономических зон» (далее – Постановление № 1119).

Аккредитацию парка в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков» и отбор в рамках Постановления № 1119 пройден в 2022 году.

В целях реализации проекта ИП «Лаишево» приняты Распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан от РТ от 26.12.2024 № 3053-р с бюджетными инвестициями в размере 59,0 млн рублей на проведение инженерных изысканий и проектирование, включая затраты на проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации, для строительства объектов инфраструктуры ИП «Лаишево» (далее – РКМ РТ № 3053-р) и от 26.12.2024 №3054-р с бюджетными инвестициями в размере 401,0 млн рублей на строительство объектов ИП «Лаишево».

Предусмотрено возмещение части затрат управляющей компании ИП «Лаишево» – акционерному обществу «Особая экономическая зона «Иннополис» на уплату основного долга 242,31 млн рублей и процентов по кредиту 49,47 млн рублей, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ», которые планируется выдать на основании Проекта постановления.

Проект постановления разработан по аналогии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.10.2022 № 1104 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат управляющей компании индустриального парка «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» и индустриального парка «Этилен-600» – акционерному обществу «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и (или) государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (далее – Постановление № 1104). В том числе действующая версия Постановления № 1104 ранее приведена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» (далее – Общие требования)).

Следует отметить, что Проект постановления не относится к случаю, где источником финансового обеспечения расходных обязательств субъекта Российской Федерации по предоставлению субсидии являются межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, в связи с этим требования подпункта «и» пункта 3 Общих требований о заключении соглашений о предоставлении субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации в системе «Электронный бюджет» не распространяется на Проект постановления. В свою очередь, требование абзаца четвертого подпункта «а» пункта 5 Общих требований о включении в правовой акт требования о представлении получателем субсидии отчетности по формам, предусмотренным типовыми формами, установленными Министерством финансов Российской Федерации для соглашений, в системе «Электронный бюджет» не распространяется на Проект постановления.

Субсидии управляющей компании (АО «ОЭЗ «Иннополис») ИП «Лаишево» являются целевыми, определяются ежегодно на основании Законов Республики Татарстан о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, в связи с чем проведение процедур отбора в соответствии с Общими требованиями не требуется.

Положение, содержащееся в абзаце третьем пункта 4 Общих требований, не применимо к рассматриваемому Проекту постановления, поскольку указанный абзац регламентирует условия предоставления субсидий на финансовое обеспечение, в то время как целью предоставления субсидии в соответствии с Проектом постановления является возмещение части затрат, понесенных управляющей компанией.

Подпункт «в» пункта 7 Общих требований не является обязательным, в т.ч. пункт 5.9 Проекта постановления предусматривает случаи начисления пени.

В пункте 5.6 Проекта постановления отчет о достижении результатов предоставления субсидии предлагается оставить ежегодным и по итогам 10-го (15–го (20–го) при продлении срока реализации проекта), т.к. требование подпункта «а» пункта 5 Общих требований в части предоставления управляющей компанией отчетов на ежеквартальной основе не распространяется на Республику Татарстан в соответствии с подпунктом «а» пункта 19 Общих требований и приказу Министерства финансов России от 15.11.2024 № 494 «Об утверждении перечней субъектов Российской Федерации в соответствии с положениями пункта 5 статьи 130 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

Пункт 5.6 Проекта постановления сформирован в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности, а также Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета субъектам Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков или технопарков в сфере высоких технологий (утв. постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 328) (далее – Правила предоставления субсидий из федерального бюджета).

Абзацем четвертым пункта 5.6 Проекта постановления предусмотрена обязанность управляющей компании предоставлять в уполномоченный орган:

- заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- разрешение на ввод субсидируемого объекта капитального строительства в эксплуатацию (предоставляется после ввода объекта в эксплуатацию).

Вместе с тем, согласно ч. 15 ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 настоящего Кодекса для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

Также, в отношении объекта для строительства или реконструкции которого не требуется выдача разрешения на строительство не предусмотрено осуществление государственного строительного надзора и выдача ЗОС (ч. 1 ст. 54, ч. 3, 3.3. ст. 49 ГрК РФ).

В соответствии с ч. 17 ст. 51 ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно, а также в случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 утвержден перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, в том числе:

линий связи и сооружений связи, не являющихся особо опасными, технически сложными объектами связи;

линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов;

тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 1,6 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 150 °C включительно;

водопроводов и водоводов всех видов диаметром до 500 мм;

линейных сооружений водоотведения диаметром до 1000 мм;

автомобильных дорог IV и V категории.

Вышеуказанные объекты относятся к транспортной, инженерной, энергетической инфраструктуре индустриальных парков, в отношении которых не предусмотрено получение разрешения на ввод в эксплуатацию (ч. 15 ст. 55 ГрК РФ).

Расходы на создание объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров, выполнения работ и оказания услуг в области связи и информации, водоснабжения и водоотведения (инженерная инфраструктура), электро-, газо- и теплоснабжения (энергетическая инфраструктура), автомобильные дороги (транспортная инфраструктура) подлежат возмещению управляющей компании в соответствии с пунктами 2, 10 Постановления № 1119.

Пункт 18 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета предусматривает возможность субсидирование объектов, в отношении которых не требуется разрешение на ввод в эксплуатацию, не устанавливая безусловной обязанности предоставления соответствующего акта.

Принимая во внимание вышеизложенное, в Проекте постановления в отношении объектов инфраструктуры, строительство, реконструкция которых не требует разрешения на строительство, предлагается предоставление управляющей компанией парка акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией вместо предоставления ЗОС и разрешения на ввод в эксплуатацию.

Также после ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства в отчетном году предусмотрен срок представления ЗОС, разрешения на ввод в эксплуатацию и акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14.

Реализация механизма, предусмотренного Проектом постановления, возможна при условии наличия в Законе о бюджете Республики Татарстан на год предоставления субсидии средств, предназначенных для целей, указанных в пункте 1.1 Проекта постановления.