

**Доклад на заседании Инвестиционного совета Республики
Татарстан «О поддержке развития частных индустриальных
(промышленных) парков Республики Татарстан»**

Уважаемый Рустам Нургалиевич!

Уважаемый Ильдар Шафкатович!

Уважаемые коллеги!

Текущая экономическая ситуация требует постоянных эффективных системных мер государственной поддержки, направленных на улучшение предпринимательского климата, повышение инвестиционной привлекательности и обеспечения экономического роста. Одним из важнейших аспектов роста является развитие малого и среднего предпринимательства.

Наиболее реальный путь улучшить инвестиционный климат – обеспечить на конкретной выделенной территории, назовем их точками роста, максимально комфортные условия для создания и развития новых производств. И создание промышленных парков и промышленных площадок является эффективным способом решения этой задачи.

Именно, реализация подобных проектов позволит системно решать вопросы, связанные с отраслевой структурой малого и среднего предпринимательства, повышать деловую активность, а также своевременно обеспечивать решение проблем социального характера, в виде создаваемых рабочих мест.

Так, доля оборота малых и средних предприятий промышленного производства в общем обороте организаций всех видов деятельности в

2014 году составила 16,9%, что на 3,2 процентных пункта выше, по сравнению с 2013 годом.

И так, промышленные парки – это обеспеченные инженерной инфраструктурой земельные участки, где предоставляется возможность кооперации внутри площадки, а также доступ к широкому спектру услуг обслуживающей управляющей компании.

Все это позволяет управляющим компаниям привлекать инвестиционные средства и совершенствовать политику по работе с резидентами.

И государство, со своей стороны, должно им оказывать поддержку.

В нашей республике на протяжении последних 10 лет созданы и успешно развиваются особые экономические зоны, индустриальные парки и технопарки. На сегодняшний день численность занятых на предприятиях-резидентах составляет 31 тыс. человек, по итогам 2014 года резидентами произведено продукции почти на 115 млрд. рублей, что составляет порядка 7% всего объема промышленного производства республики, за I полугодие произведено продукции на 51,6 млрд. рублей.

Доля инновационной продукции здесь в 3 раза выше, чем в среднем по республике (более 60% – в среднем по объектам инновационной инфраструктуры, 21,1% – в целом по республике).

С 2007 года на создание инфраструктурных объектов имущественной поддержки предпринимательства из республиканского бюджета выделено более 15 млрд. рублей. С 2011 года мы стали привлекать средства федерального бюджета на создание промышленных парков по линии Минэкономразвития России, создав первый в России Агропромышленный парк.

Татарстан одним из первых получил государственную поддержку по частным паркам, программа финансирования которых стартовала в 2013 году.

Следующим шагом стала инициатива Республики Татарстан по возможности поддержки на федеральном уровне не только крупных промышленных парков, но и промышленных площадок муниципального уровня, создание которых позволяет развивать небольшие территории. Хорошим примером здесь является Новошешминская промышленная площадка муниципального уровня по переработке полимеров.

Ключевые вопросы развития промышленных парков были подняты на заседании Экономического совета в Тюлячах. Участие представителей Ассоциации индустриальных парков, профильных федеральных министерств принесло большую пользу для инициаторов создания промышленных парков.

И, как итог, сегодня мы видим значительное повышение качества заявок на финансирование из федерального бюджета, просчитанные подходы к выбору территории и привлечению резидентов, а также личную заинтересованность Глав муниципальных образований республики в развитии своего района через создание промышленных парков.

Мы все понимаем, что создание промышленных парков - это один из наиболее эффективных инструментов, направленных на улучшение как экономической, так и социальной обстановке в районе.

Так, Министерство ежеквартально проводит мониторинг промышленных площадок муниципального уровня, и видно как быстро увеличивается их число. Если на заседании Экономического совета в

Тюлячах мы говорили о 22 действующих площадках, по итогам I полугодия текущего года их количество увеличилось до 45.

При этом, большая часть промплощадок (около 90%) являются частными, т.е. земельные участки под парками находятся у управляющих компаний в собственности или долгосрочной аренде.

На действующих промышленных площадках муниципального уровня осуществляют деятельность 280 резидентов, создано более 5,5 тыс. рабочих мест, произведено продукции за I полугодие 2015 года на сумму около 7 млрд. рублей.

Обращаю внимание, что не имеет значение форма собственности парка, частная или государственная, важна эффективность их деятельности.

Ведь выделение муниципальным районом земельного участка, выбор управляющей компании еще ни в коем случае не говорит о том, что работа успешно проведена.

Оценку эффективности индустриального парка или промышленной площадки муниципального уровня мы проводим на основании как минимум следующих составляющих. Это и объем произведенной продукции, и количество созданных рабочих мест, уровень заполняемости площадки, объем налоговых отчислений, наличие концепции дальнейшего развития. Сегодня, по данным показателям, эффективно работающими можно назвать только менее 50% промышленных площадок. Учитывая этот факт, работа по повышению качества их деятельности должна носить ежедневный характер.

Кроме того, особое значение должно отводиться уровню профессиональной компетенции управляющих компаний и

представителей муниципальных районов, работающих в тандеме по созданию парков.

Например, промышленная площадка «Высокая гора», «Призма» в Казани, площадки Сабинского и Мамадышского районов, промышленный парк «Тюлячи».

Их успех во многом определяется личным вкладом Главы района. Те руководители, которые, не взирая на то, муниципальный парк или частный, контролировали процесс его создания на этапе разработки проекта, строительства, подключения к сетям, привлечения резидентов, имеют четкий количественный результат.

В Послании Президента Республики Татарстан Государственному Совету поставлена задача серьезно активизировать работу в данном направлении, добиться повышения эффективности абсолютно всех без исключения промышленных площадок.

Министерство экономики проводит комплексные консультации по всем аспектам создания и эффективного развития парков, и, если есть вопросы, сдерживающие принятие решения по формированию площадки, Министерство готово оказать поддержку и сопровождение проекта.

При этом до сих пор существуют районы, в которых практически не ведется работа по созданию и развитию промышленных площадок.

Кроме того, чтобы поддержать муниципальные образования и управляющие компании в их инициативе, Министерством экономики Республики Татарстан разработана линейка связанных между собой форм поддержки.

В текущем году привлечено 400 млн. рублей из федерального бюджета и выделено почти 140 млн. рублей из бюджета Республики Татарстан на создание инфраструктуры частных и государственных промышленных парков в 6 муниципальных образованиях республики.

В свою очередь, в соответствии с соглашениями с федеральным центром Республика Татарстан и, как следствие, управляющие компании взяли на себя обязательства по выполнению ключевых показателей эффективности, таких как создание рабочих мест, размещение резидентов, объем вложенных инвестиций.

Необходимо понимать, что недостаточно лишь построить промышленный парк. Важно повышать привлекательность инвестиционного проекта в течение всего времени его функционирования.

Разработанная в прошлом году система аккредитации, позволила не только систематизировать действующие и создаваемые парки и промышленные площадки муниципального уровня с помощью стандартов Ассоциации индустриальных парков, но и связать их с другими программами государственной поддержки.

Кроме того, в связи с обращениями Управляющих компаний нами аккредитуются не только действующие, но и создаваемые промышленные парки и площадки. Это позволяет повысить их инвестиционную привлекательность и работать с потенциальными резидентами уже на стадии создания промышленных парков.

Несколько слов о финансовой поддержке. Только для резидентов промышленных площадок введены особые условия программы «Лизинг-грант». Разработана специальная программа «50/50», позволяющая

компенсировать резидентам половину стоимости закупленного оборудования. В этом году на 1 этап конкурсного отбора подано 103 заявки на общую сумму 352 млн. рублей

Существуют и другие меры поддержки: в частности, на федеральном уровне реализуются мероприятия по линии Минпромторга России по компенсации процентной ставки по кредитам для специализированных управляющих компаний индустриальных парков.

Конечно, большую надежду мы возлагали и на федеральную программу по возмещению затрат субъектам Российской Федерации на создание индустриальных парков и технопарков в рамках Постановления Правительства РФ от 30.10.2014 №1119. Однако, по текущим Правилам отбора субъектов возместить свои затраты регионам практически не возможно.

Проанализировав данный документ совместно с республиканским Министерством информатизации и связи, делаешь вывод, что данное постановление, с его разночтениями, нацелено на то, чтобы НЕ профинансировать регионы.

Мы конечно делаем все возможное, и КИП «Мастер» прошел отбор Минпромторга и Минфина России и вошел в проект постановления правительства Российской Федерации о включении в перечень индустриальных парков, по которым возможно возмещение затрат Татарстану, но денег в федеральном бюджете на этот год не предусмотрено.

Полагаем, что учитывая многомиллиардные вложения республики в создание объектов инфраструктуры, мы имеем полное право на частичное

возмещение вложенных средств, тем более оно осуществляется за счет уплаченных налогов резидентов.

На основании этого мы продолжаем работу по продвижению изменений в Правила компенсации затрат регионам.

Помимо этого, Республика Татарстан инициирует возвращение в федеральную программу поддержки предпринимательства мероприятий, обеспечивающих субсидирование затрат резидентов промышленных парков на уплату аренды и выкуп земельных участков, а также затрат на тех. присоединение.

Серьезным шагом для развития парковых структур считаем создание территорий опережающего социально-экономического развития в Набережных Челнах и Зеленодольске. Развитие ТОРов в нашей республике должно обеспечить приток потенциальных инвесторов. И руководителям этих городов необходимо провести серьезную системную работу по обеспечению их комфортными площадками с развитой инфраструктурой.

В настоящее время Министерством экономики принята концепция создания и развития промышленных парков. Она позволяет предусмотреть отраслевую направленность создаваемых парков, взаимоувязывать их с крупными предприятиями, которые являются потребителями продукции малого бизнеса и поставщиками давальческого сырья, учитывать экономико-географические, демографические возможности муниципальных районов.

На основе концепции сегодня разработан проект Программы, в которой четко отображены цели и задачи создания парков, варианты

управления, возможные бюджетные вложения и система оценка эффективности деятельности.

Посредством этой Программы мы планируем решить вопросы финансирования разработки проектно-сметной документации и тех.присоединения, которые неоднократно поднимаются на уровне управляющих компаний и муниципалитетов.

В ближайшее время эта Программа поступит на согласование в министерства и муниципальные районы. Просим Вас внимательно изучить отраслевые аспекты Программы. Каждый муниципалитет должен найти свое место в программе и разработать на ее основе свою «дорожную карту» создания и развития промышленных парков.

Более того, по поручению Президента РТ Р.Н.Минниханова, в рамках данной Программы будет внедрено так называемое «кураторство», например, в зависимости от отраслевой специализации или от территориального закрепления руководителей министерств и ведомств.

При этом одной из существенных проблем остается отсутствие равного доступа к информации для инвесторов о свободных неиспользуемых площадях, в том числе для промышленных парков. Данный вопрос можно решить путем создания единой базы гос/муниципальной собственности совместно с Министерством земельных и имущественных отношений и муниципальными образованиями.

Кроме того, для поддержки управляющих компаний и резидентов промышленных парков в настоящее время разрабатываются специальные механизмы по выдаче банковских гарантий и микрозаймов, а также

лизинговые программы совместно с Федеральной корпорацией развития малого и среднего предпринимательства (А.А.Браверман).

Уже сегодня видна работа Глав муниципальных образований, которые выявляют неэффективно используемые площади, учитывают преимущества своего района в виде приграничной территории, наличия развитой транспортной логистики, ресурсообеспеченности и кадрового потенциала.

Так, например, профессионально к созданию промышленных парков подошли в Буинском, Дрожжановском, Нурлатском, Кайбицком, Актанышском, Кукморском, Заинском, Зеленодольском районах. Строительство на данных территориях промышленных парков дает возможность привлечения инвесторов со своим рынком сбыта с соседних регионов, дополнительных трудовых ресурсов, увеличения поступлений в муниципальный бюджет.

В завершении своего выступления хотел бы отметить, что без непосредственного участия Глав муниципальных образований республики невозможно развивать инфраструктурные объекты, следует на личном контроле держать вопросы создания промышленных парков, выявлять неэффективно используемые площади, обеспечивать условия для привлечения новых резидентов и создания новых производств.

Программа создания промышленных парков даже при больших вливаниях из федерального бюджета не сможет обеспечить эффективную деятельность промышленных парков.

Только каждодневная работа в данном направлении даст возможность повышать уровень и качество оказываемой поддержки, тем самым увеличивая рост оборота малого и среднего предпринимательства

и количество вовлеченных субъектов предпринимательства в производственные процессы.

Спасибо за внимание!