**Тезисы выступления**

**на заседании Клуба инвесторов Республики Татарстан**

24 октября 2022 года Технопарк в сфере высоких

14.00 ч. технологий «ИТ-парк

им. Башира Рамеева»

**Слайд – Инициативы на федеральном уровне**

Необходимым условием осуществления крупных частных инвестиций является стабильность условий ведения инвестиционной деятельности в Российской Федерации.

Правительством Российиской Федерации принято постановление от 28.06.2022 № 226-ФЗ о «О внесении изменений в Федеральный закон "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» для возобновления механизма заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации». Этому механизму отводится важная роль в перезапуске инвестиционного цикла, так как предлагает возмещение части инфраструктурных затрат и выплату компенсации на уплату процентов по кредитам и займам.

**Слайд – СЗПК, суть механизма**

СЗПК - это договор инвестора с органами власти, по которому бизнес вкладывает деньги в проект на территории России, а государство обязуется не применять законы, которые могут ухудшить выполнение этого инвестпроекта. Такая гарантия стабильности правового режима даётся на срок до 20 лет и отличает этот механизм от других льгот и мер поддержки.

Каждое СЗПК заключается с одним или несколькими публично-правовыми образованиями. Под ними [понимаются](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_349045/8d655d98143758230e9d6dc9309d14a9befe5585/) Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования. Каждое публично-правовое образование отвечает за неприменение собственных нормативных правовых актов.

Два принципиальных элемента конструкции СЗПК:

обязанность публичной стороны не применять акты, изменяющие условия реализации проекта;

право, а не обязанность инвестора реализовать проект.

**Слайд – Требования к проектам**

Для заключения региональных соглашений капиталовложения должны составлять от 200 млн. рублей.

В федеральный СЗПК нужно инвестировать:

- не менее 750 млн. рублей в сфере здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта, а также проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории,

- не менее 1,5 млрд. рублей в сфере цифровой экономики, экологии, сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, туризма,

- не менее 4,5 млрд. рублей обрабатывающие производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта городского и пригородного сообщения, транспортно-логистических центров,

- не менее 10 млрд. рублей иные сферы экономики.

Закон «О защите и поощрении капиталовложений» не применяется в целом ряде случаев. Из него исключены:

игорный бизнес;

производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива *(ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации)*;

добыча сырой нефти и природного газа, включая попутный нефтяной газ *(ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа)*;

оптовая и розничная торговля;

деятельность финансовых организаций;

создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) *(кроме аэровокзалов (терминалов)*, а также многоквартирных домов, жилых домов *(кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).*

**Слайд – Стабилизационная оговорка**

Закон предусматривает предоставление «стабилизационной оговорки» на основании СЗПК на срок 6, 10, 15 или 20 лет.

В стабоговорку входят налоговые условия:

* по налогу на прибыль,
* налогу на имущество,
* транспортному налогу,
* срокам уплаты и порядку возмещения НДС,
* новым налогам и сборам, условия землепользования и градостроительной деятельности.

При инвестициях от 15 млрд рублей в нее также могут быть включены неналоговые платежи (на срок до 3 лет) и экспортные таможенные пошлины.

Муниципалитеты смогут включать в стабоговорку земельный налог, отдельные акты в сфере землепользования и градостроительной деятельности.

**Слайд – Возмещение затрат на инфраструктуру**

Организации, реализующей проект, может быть предоставлены меры господдержки в виде возмещения затрат и (или) налогового вычета. Речь идёт о покрытии затрат на строительство и модернизацию транспортных, энергетических, коммунальных и информационных систем, необходимых для успешного запуска инвестиционных проектов.

Кроме того, за счёт федерального бюджета будут возмещены расходы на выплату процентов по кредитам и купонного дохода по облигационным займам, привлечённым на создание инфраструктуры. Возмещение затрат займёт от 5 до 11 лет в зависимости от типа инфраструктурного объекта и условий конкретного соглашения. Предоставлять такие субсидии будет Минэкономразвития России.

Предельный объем возмещаемых затрат не может превышать:

- 50% фактически понесенных затрат для объектов обеспечивающей инфраструктуры;

- 100% фактически понесенных затрат для объектов сопутствующей инфраструктуры.

Объекты сопутствующей инфраструктуры подлежат передаче в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации.

Предельный объем возмещаемых затрат ограничен размером исчисленных организацией для уплаты в бюджет:

* налога на прибыль организаций,
* налога на имущество организаций, транспортного налога,
* НДС *(за вычетом налога, возмещенного организации)*,
* ввозных таможенных пошлин.

Причем за счет указанного размера возмещается также причиненный организации реальный ущерб в случае несоблюдения стабоговорки.

Сегодня в мероприятии принимают участие представители предпринимательского сообщаества, потенциально заинтересованные в заключении СЗПК. Необходимо уже сейчас произвести оценку запланированных расходов по проектам и подготовить предложения по использованию нового механизма возмещения затрат.

**Слайд – Порядок заключения**

Уполномоченным органом по заключению соглашений на федеральном уровне выступает Министерство экономического развития Российской Федерации, а в Республики Татасртан – Министерство экономики Республики Татарстан.

Заявление о заключении СЗПК подается в Министерство экономического развития Российской Федерации и (или) Министерство экономики Республики Татарстан. К заявлению необходимо приложить документы, включая финансовую модель, разработанную по требованиям ВЭБ РФ *(является уполномоченной организацией по заключению СЗПК).*

Одним из условий заключения СЗПК является соответствие инвестиционный проект критериям эффективного использования средств бюджета Республики Татарстан.

**Слайд - ГИС «Капиталовложения»**

Механизм заключения соглашения имеет заявительный порядок, реализация которого предусматривается в электрпонном виде на базе государственной информационной системы (ГИС) «Капиталовложения», которая уже позволяет заключать СЗПК в электронной форме.

На базе ГИС «Капиталовложения» организован реестр проектов СЗПК, мониторинг их реализации, в последствии которого упрощает этапы возмещение затрат и предоставления налоговых вычетов. В настоящее время Минэкономразвития России совместно с ФНС России ведет работу по техническому проектированию в системе процесса рассмотрения заявок инвесторов регионального уровня.

Уважаемые коллеги, с целью реализации Ваших инвестиционных проектов Министерсво экономики Республики Татарстан готово оказать всестороннюю поддержку с целью использования механизма СЗПК.

**Слайд – Спасибо**

Спасибо за внимание!