

**О внесении изменений в классификатор видов разрешенного  
использования земельных участков, утвержденный приказом  
Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540**

Внести в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 (зарегистрирован в Минюсте России 8 сентября 2014 г., регистрационный № 33995) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 30 сентября 2015 г. № 709 (зарегистрирован в Минюсте России 21 октября 2015 г., регистрационный № 39397), от 6 октября 2017 г. № 547 (зарегистрирован в Минюсте России 25 октября 2017 г., регистрационный № 48683), от 9 августа 2018 г. № 418 (зарегистрирован в Минюсте России 8 октября 2018 г., регистрационный № 52351), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

М.С. Орешкин



Приложение  
к приказу Минэкономразвития России  
от «\_\_\_\_\_» № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540**

1. Столбец 2 строки с кодом (числовым обозначением) вида разрешенного использования земельного участка (далее – код) «1.7» после цифр «1.11» дополнить цифрами «1.15, 1.19, 1.20».

2. В столбце 2 строки с кодом «2.0» слова «с кодами 2.1–2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1–2.3, 2.5–2.7.1».

3. В столбце 2 строки с кодом «2.1»:

слова «Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)» заменить словами «Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)»;

слова «плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или» исключить;

слова «подсобных сооружений» заменить словами «хозяйственных построек».

4. В столбце 2 строки с кодом «2.1.1»:

слова «Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая

мансардный)» заменить словами «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)»;

слова «разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;» исключить;

слова «площадок отдыха» заменить словами «площадок для отдыха».

5. В строке с кодом «2.2»:

столбец 1 дополнить словами «(приусадебный земельный участок)»; в столбце 2 слова «не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей)» заменить словами «указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1».

6. В столбце 2 строки с кодом «2.3»:

слова «не предназначенного для раздела на квартиры,» исключить; слова «с соседним блоком или соседними блоками» заменить словами «с соседним домом или соседними домами»;

слова «площадок отдыха» заменить словами «площадок для отдыха».

7. В столбце 2 строки с кодом «2.5»:

слова «Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры)» заменить словами «Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей»;

слова «площадок отдыха» заменить словами «площадок для отдыха».

8. В столбце 2 строки с кодом «2.6»:

слова «Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир)» заменить словами «Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше»;

после слов «хозяйственных площадок» дополнить словами «и площадок для отдыха»;

слово «наземных» исключить.

9. В столбце 2 строки с кодом «2.7» цифры «4.7, 4.9» заменить цифрами «5.1.2, 5.1.3».

10. Строку с кодом 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1 ».
--------------------------	---	-------------

11. Столбец 2 строки с кодом «3.1» изложить в следующей редакции:  
 «Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2».

12. Дополнить строками с кодами «3.1.1–3.1.2» следующего содержания:

«Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2

предоставление коммунальных услуг		
		».

13. Столбец 2 строки с кодом «3.2» изложить в следующей редакции:  
 «Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1–3.2.4».

14. Дополнить строками с кодами «3.2.1–3.2.4» следующего содержания:

« Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, межгородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено	3.2.4

	содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	
		».

15. Столбец 2 строки с кодом «3.4.2»:

после слов «родильные дома,» дополнить словами «диспансеры,»;

слова «скорой помощи» заменить словами «скорой помощи;»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«размещение площадок санитарной авиации».

16. Дополнить строкой с кодом «3.4.3» следующего содержания:

« Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3
		».

17. В столбце 2 строки с кодом «3.5» слова «(детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)» исключить.

18. Столбец 2 строки с кодом «3.5.1» после слов «образованию и просвещению)» дополнить словами «, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом».

19. Столбец 2 строки с кодом «3.5.2» после слов «образованию и просвещению)» дополнить словами «, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом».

20. Столбец 2 строки с кодом «3.6» изложить в следующей редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3».

21. Дополнить строками с кодами «3.6.1–3.6.3» следующего содержания:

«	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
	Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3

».

22. Столбец 2 строки с кодом «3.7» изложить в следующей редакции:

«Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2».

23. Дополнить строками с кодами «3.7.1–3.7.2» следующего содержания:

«	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей,	3.7.2

	воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	
--	--	--

».

24. Столбец 2 строки с кодом «3.8» изложить в следующей редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1–3.8.2».

25. Дополнить строками с кодами «3.8.1–3.8.3» следующего содержания:

« Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2

».

26. Столбец 2 строки с кодом «3.9» изложить в следующей редакции:

«Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3».

27. Дополнить строками с кодами «3.9.2–3.9.3» следующего содержания:

« Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе	3.9.2
-----------------------------------	--	-------

	отраслевые)	
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3 ».

28. В столбце 2 строки с кодом «4.2» слова «с кодами 4.5–4.9» заменить словами «с кодами 4.5–4.8.2».

29. Столбец 2 строки с кодом «4.5» после слова «страховые» дополнить словом «услуги».

30. Столбец 2 строки с кодом «4.8» изложить в следующей редакции: «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1–4.8.3».

31. Дополнить строками с кодами «4.8.1–4.8.3» следующего содержания:

« Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок,очных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр	4.8.3

	и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	
--	---	--

».

32. Строку с кодом 4.9 изложить в следующей редакции:

« Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
--------------------	--	-----

».

33. Строку с кодом «4.9.1» изложить в следующей редакции:

« Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1–4.9.1.4	4.9.1
-----------------------------	---	-------

».

34. Дополнить строками с кодами «4.9.1.1–4.9.1.4» следующего содержания:

« Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3

Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
		».

35. В столбце 2 строки с кодом «5.0» слова «за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования» заменить словами «за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами».

36. Столбец 2 строки с кодом «5.1» изложить в следующей редакции: «Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1–5.1.7».

37. Дополнить строками с кодами «5.1.1–5.1.7» следующего содержания:

«	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
	Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5

Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (аэрофлоры, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6 ».
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7

38. В столбце 2 строки с кодом «5.5» после слов «земляных работ и» дополнить словом «размещения».

39. В столбце 2 строки с кодом «6.0» слово «недр» заменить словами «полезных ископаемых».

40. В столбце 2 строки с кодом «6.1» по тексту слово «недр» в соответствующем падеже заменить словами «полезных ископаемых» в соответствующем падеже.

41. В столбце 2 строки с кодом «6.8» слова «вида разрешенного использования с кодом 3.1» заменить словами «видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3».

42. Дополнить строкой с кодом «6.9.1» следующего содержания:

« Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1 ».
----------------------	---	-------------

43. Дополнить строкой с кодом «6.12» следующего содержания:

« Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12 ».
--	---	------------

44. Столбец 2 строки с кодом «7.1» изложить в следующей редакции:

«Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1–7.1.2».

45. Дополнить строками с кодами «7.1.1–7.1.2» следующего содержания:

«	Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
	Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2 ».

46. Столбец 2 строки с кодом «7.2» изложить в следующей редакции:

«Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1–7.2.3».

47. Дополнить строками с кодами «7.2.1–7.2.3» следующего содержания:

«	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений,	7.2.1
---	--------------------------------	--	-------

	предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3 ».

48. Дополнить строкой с кодом «7.6» следующего содержания:

« Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6 ».
------------------------	--	-----------

49. В столбце 2 строки с кодом «8.3» после слов «органов внутренних дел» дополнить словами «, Росгвардии».

50. В столбце 2 строки с кодом «9.0» после слов «ботанические сады» дополнить словами «, оранжереи».

51. В столбце 2 строки с кодом «9.2.1» слова «и профилакториев» заменить словами «, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц».

52. В столбце 2 строки с кодом «9.3» после слов «и ремесел,» дополнить словами «исторических поселений,».

53. В столбце 2 строки с кодом «10.0» слова «с кодами 10.1–10.5» заменить словами «с кодами 10.1–10.4».

54. Столбец 2 строки с кодом «12.0» изложить в следующей редакции:

«Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2».

55. Дополнить строками с кодами «12.0.1–12.0.2» следующего содержания:

« Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2 ».

56. В столбце 2 строки с кодом «12.1»:

слово «сооружений» заменить словом «сооружений;»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения».

57. В столбце 2 строки с кодом «12.2» слово «переработки» заменить словом «переработки».

58. В столбце 2 строки с кодом «13.2» слова «садовых домов, жилых домов,» заменить словами «садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1,».

---



**Сводный отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия  
проекта приказа Минэкономразвития России «О внесении изменений  
в классификатор видов разрешенного использования земельных участков,  
утвержденный приказом Минэкономразвития России  
от 1 сентября 2014 г. № 540»  
с низкой степенью регулирующего воздействия**

<b>№ 02/08/09-18/00083950</b> <i>(присваивается системой автоматически)</i>	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:	
	начало:	14.11.2018
	окончание:	27.11.2018

**1. Общая информация**

1.1.	Федеральный орган исполнительной власти (далее – разработчик): Министерство экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.2.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти – соисполнителях: нет <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.3.	Вид и наименование проекта акта: проект приказа Минэкономразвития России «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540» <i>(место для текстового описания)</i>
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: уточнение и детализация видов разрешенного использования земельных участков <i>(место для текстового описания)</i>
1.5.	Основание для разработки проекта акта: необходимость уточнения и детализации видов разрешенного использования земельных участков <i>(место для текстового описания)</i>
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: уточнение и детализация видов разрешенного использования земельных участков <i>(место для текстового описания)</i>
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: внесение изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 <i>(место для текстового описания)</i>
1.8.	Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О.: Макарова Татьяна Дмитриевна

Должность:	заместитель начальника отдела
Тел:	8-495-870-87-00
Адрес электронной почты:	MakarovaTD@economy.gov.ru

## 2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	Низкая (высокая / средняя / низкая)
2.2.	Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия <sup>1</sup> :  проект акта не содержит положений, предусмотренных подпунктами «а» и «б» настоящего пункта 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проектов решений Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2012 г. № 1318, однако подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с пунктом 1 указанных Правил	(место для текстового описания)

## 3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:  необходимость уточнения и детализации видов разрешенного использования земельных участков	(место для текстового описания)
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:  сложности при определении видов разрешенного использования земельных участков для градостроительных регламентов территориальных зон при осуществлении градостроительного зонирования, при выборе вида разрешенного использования конкретного земельного участка	(место для текстового описания)
3.3.	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:  отсутствует	(место для текстового описания)
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:  Решение проблемы невозможно без принятия нормативного правового акта	(место для текстового описания)

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318 (далее – Правила).

3.5.	Источники данных: отсутствуют  <i>(место для текстового описания)</i>
3.6.	Иная информация о проблеме: отсутствует  <i>(место для текстового описания)</i>

**4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации**

4.1.	Цели предлагаемого регулирования:  принятие приказа Минэкономразвития России	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:  С момента вступления в силу нормативного правового акта
4.3.	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации: отсутствует  <i>(место для текстового описания)</i>	
4.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует  <i>(место для текстового описания)</i>	

**5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

5.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:  принятие проекта приказа Минэкономразвития России «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540»  <i>(место для текстового описания)</i>
5.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствует  <i>(место для текстового описания)</i>
5.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Рассматриваемая проблема не предполагает решения иным способом  <i>(место для текстового описания)</i>
5.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует  <i>(место для текстового описания)</i>

**6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной**

**власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

6.1.	Группа участников отношений:	6.2.	Оценка количества участников отношений:
<i>(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)</i>			
	неопределенный круг лиц		-
<i>(Описание иной группы участников отношений)</i>			
	-		-
6.3.	Источники данных: Федеральное законодательство <i>(место для текстового описания)</i>		

**7. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий**

7.1.	7.2.
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков
Отсутствуют	Отсутствуют
7.3. Источники данных: Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>	

**8. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

8.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	8.2. Сроки мероприятий	8.3. Описание ожидаемого результата	8.4. Объем финансирования	8.5. Источники финансирования
принятие проекта приказа Минэкономразвития России «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный	1 квартал 2019 года	возможность более точного определения видов разрешенного использования земельных участков	-	-

приказом Минэкономразвити я России от 1 сентября 2014 г. № 540»				
8.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):		-	

**9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента**

9.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:	1 квартал 2019 года		
9.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода):  нет  (есть / нет)	9.3.	Срок (если есть необходимость):  -  (дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)	
9.4.	Обоснование необходимости установления эксперимента:  -  (место для текстового описания)			
9.5.	Цель проведения эксперимента:  -  (место для текстового описания)			
9.6.	Срок проведения эксперимента:  -  (место для текстового описания)			
9.7.	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы:  -  (место для текстового описания)			
9.8.	Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент:  -  (место для текстового описания)			
9.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения:  -  (место для текстового описания)			

**10. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика**

10.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://regulation.gov.ru/p/83950">http://regulation.gov.ru/p/83950</a> <i>(место для текстового описания)</i>
10.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: Начало: 13.09.2018 Окончание: 27.09.2018
10.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: Кайгородов Виталий Юрьевич ( <a href="mailto:kvj@mail.ru">kvj@mail.ru</a> ) <i>(место для текстового описания)</i>
10.4.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отдел развития земельных отношений Департамента недвижимости <i>(место для текстового описания)</i>
10.5.	Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>

## 11. Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта акта

11.1	Указать (при наличии) количество поступивших заключений от независимых экспертов (шт.):	1
11.2.	Выявленные коррупциогенные факторы и их способы устранения (при наличии): коррупциогенные факторы не выявлены <i>(место для текстового описания)</i>	

## 12. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

12.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: - <i>(место для текстового описания)</i>
12.2.	Источники данных: - <i>(место для текстового описания)</i>

## 13. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика<sup>2</sup>

13.1.	Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-
-------	---

<sup>2</sup> Согласно пункту 21 Правил.

	телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://regulation.gov.ru/p/83950">http://regulation.gov.ru/p/83950</a> <i>(место для текстового описания)</i>
13.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичного обсуждения проекта акта: Начало: 14.11.2018 Окончание: 27.11.2018
13.3.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций: Экспертный совет при Правительстве Российской Федерации, Общественная палата Российской Федерации <i>(место для текстового описания)</i>
13.4.	Сведения о лицах, представивших предложения: ПАО «ЛУКОЙЛ» <i>(место для текстового описания)</i>
13.5.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: Отдел развития земельных отношений Департамента недвижимости <i>(место для текстового описания)</i>
13.6.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: - <i>(место для текстового описания)</i>

Указание (при наличии) на приложения.

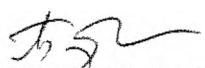
Руководитель структурного подразделения  
разработчика, ответственного за подготовку  
проекта акта

Бутовецкий А.И.

*(инициалы, фамилия)*

23.12.2018

Дата



Подпись