



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Порядок заключения, изменения и прекращения действия СЗПК, мониторинга исполнения условий СЗПК

Клиентские пути



Жизненный цикл СЗПК



Перечни НПА



2021 год:



Порядок заключения, изменения, прекращения СЗПК, мониторинга исполнения условий СЗПК

- Порядок заключения, изменения, прекращения действия СЗПК в рамках **частной проектной инициативы**
- **Типовая форма СЗПК**
- Порядок рассмотрения **ходатайств** о признании договоров связанными, о включении в СЗПК дополнительной обязанности не ухудшать финансовые показатели СЗПК-проектов
- **Мониторинг** исполнения условий СЗПК
- **Общие требования** к актам субъектов РФ о порядке заключения, изменения, прекращения действия региональных СЗПК



Перечни стабилизируемых НПА

- **Перечень** федеральных законов и иных НПА РФ – *приказ Минэкономразвития России*
- **Перечень** законов и иных НПА субъекта РФ – *акт высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ*



Возмещение затрат участников СЗПК

- **Порядок** возмещения затрат участников СЗПК (в форме **субсидии**)
- Механизмы **участия кредитных организаций** в возмещении затрат участников СЗПК

2022 год:



Порядок заключения, изменения, прекращения СЗПК, мониторинга исполнения условий СЗПК

- Порядок заключения, изменения, прекращения действия СЗПК посредством **ГИС «Капиталовложения»**
- Порядок заключения, изменения, прекращения действия СЗПК в рамках **публичной проектной инициативы**



Возмещение затрат участников СЗПК

- **Порядок** возмещения затрат участников СЗПК (в форме **налогового вычета**)



Реализация кредитными организациями и ВЭБ.РФ отдельных функций в сфере ЗПК



Функции:

- Сопровождение процессов заключения, изменения, прекращения действия СЗПК, мониторинга исполнения условий СЗПК
- Сбор, систематизация и анализ документов, предоставляемых в целях возмещения затрат участников СЗПК
- Мониторинг исполнения условий СЗПК



Критерии отбора:

- Наличие собственных средств (капитала) в размере не менее 3 млрд рублей
- Наличие кредитного рейтинга на уровне не ниже «А-(RU)» по классификации рейтингового агентства АКРА (АО) или АО «Эксперт РА»
- Организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена



Порядок отбора:

Банк / ВЭБ.РФ

Минэкономразвития
России

Подача документов

- Заявление (**форма**)
- Документ, подтверждающий объем собственных средств
- Документ, подтверждающий кредитный рейтинг
- Проект соглашения об осуществлении полностью или частично функций в сфере ЗПК (**форма**)
- Копии учредительных документов
- Копия документа, подтверждающего гос. регистрацию заявителя в качестве юр. лица

Вариант 1

Подписание соглашения

- Рассмотрение документов, проверка комплектности и соответствия требованиям
- Подписание соглашения
- Направление кредитной организации / ВЭБ.РФ подписанного экземпляра соглашения

Вариант 2

Возврат в связи с нарушениями

- Рассмотрение документов, проверка комплектности и соответствия требованиям
- Уведомление о выявленных нарушениях (**форма**)

Вариант 3

Отказ в заключении соглашения

- Рассмотрение документов, проверка комплектности и соответствия требованиям
- Уведомление о невозможности заключения соглашения (**форма**)

Механизмы компенсации издержек участия банков в сопровождении СЗПК



1. Сопровождение СЗПК по проектам, финансируемым кредитными организациями / ВЭБ.РФ

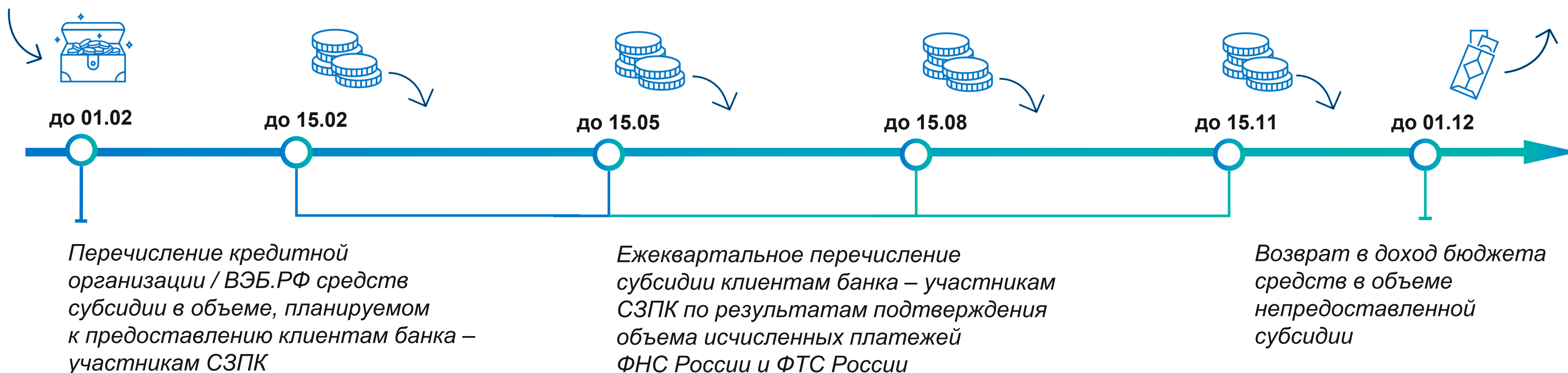
- Новые клиенты кредитной организации / ВЭБ.РФ
- Новые банковские продукты действующим клиентам кредитной организации / ВЭБ.РФ

2. Перечисление субсидии на возмещение затрат участников СЗПК на счет участника СЗПК в кредитной организации / ВЭБ.РФ

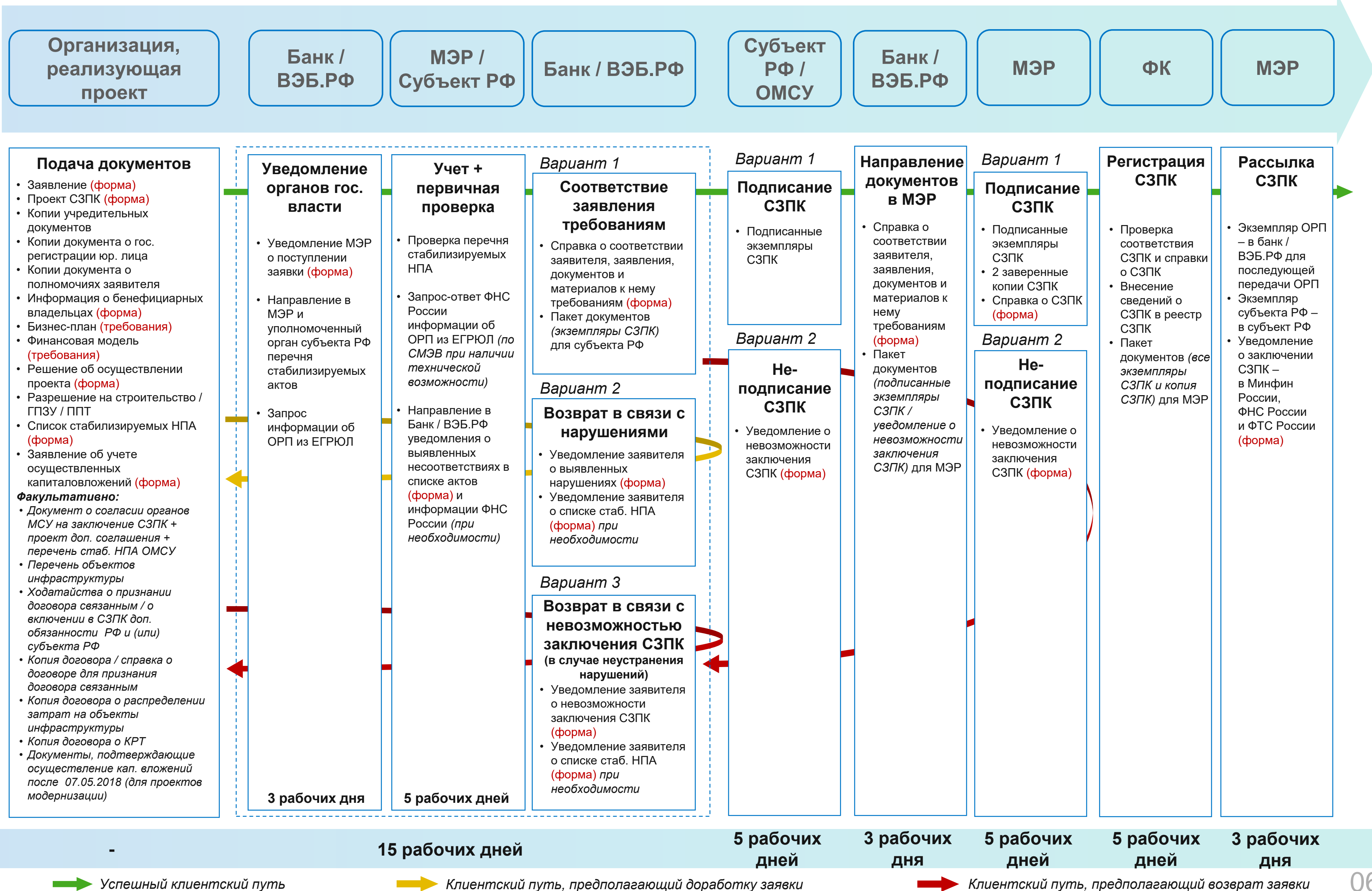


3. Банковское сопровождение субсидии на возмещение затрат участников СЗПК

- Дополнительная краткосрочная ликвидность для кредитной организации / ВЭБ.РФ



Заключение федеральных СЗПК в рамках частной проектной инициативы



Предмет рассмотрения заявления на заключение СЗПК



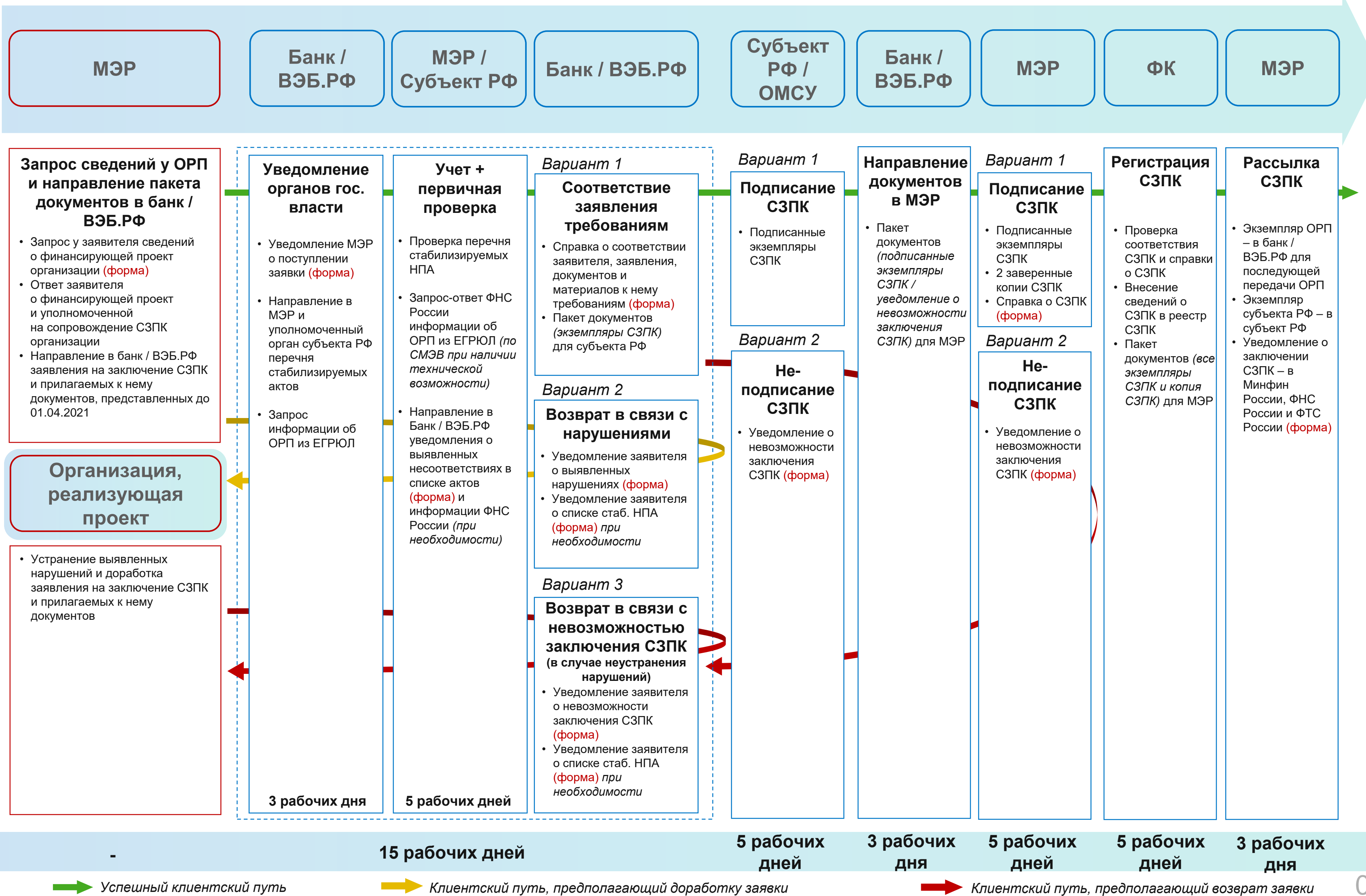
Банк / ВЭБ.РФ

Минэкономразвития России / субъект РФ / ОМСУ

- Проверка **комплектности**
- Проверка соответствия **ПРОЕКТА** требованиям:
 - *Проект отвечает признакам инвестиционного проекта*
 - *Проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта*
 - *Проект реализуется в допустимой сфере экономики*
 - *Проект реализуется с минимально допустимым размером капиталовложений*
 - *Вложенные в проект денежные средства отвечают признакам капиталовложений*
- Проверка соответствия **ЗАЯВИТЕЛЯ** требованиям:
 - *Заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект*
 - *Заявитель не находится в процессе ликвидации*
 - *В отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве)*
 - *Наличие у заявителя полномочий*
 - *Наличие в учредительных документах заявителя положения о том, что предметом его деятельности является реализация проекта (для проектной компании)*
- Проверка **отсутствия технических ошибок**

- Соблюдение порядка представления документов
- Соответствие предлагаемого **перечня стабилизируемых НПА** перечням, утвержденным Минэкономразвития России, субъектом РФ, органом МСУ
- Соответствие представленных документов установленным **требованиям** (в том числе требованиям об **объеме капиталовложений**)
- Подтверждение, что заявитель является **российским юридическим лицом** и не является ГУ (МУ) / ГУП (МУП)
- Подтверждение, что представленная **информация** о заявителе **соответствует** сведениям **ЕГРЮЛ**
- Подтверждение, что инвестиционный проект, в отношении которого планируется заключение СЗПК, является **новым**
- Подтверждение, что проект реализуется в **допустимой сфере экономики**

Заключение федеральных СЗПК, заявки по которым поданы до 1 апреля 2021 года



Сравнение перечня документов, подаваемых заявителем при заключении СЗПК



Старый порядок (постановление Правительства РФ № 1577)

Новый порядок

1.	Заявление на заключение СЗПК	Заявление на заключение СЗПК
2.	Проект СЗПК	Проект СЗПК
3.	Копии учредительных документов заявителя	Копии учредительных документов заявителя
4.	Копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица	Копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица
5.	Копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-
6.	Бизнес-план проекта	Бизнес-план проекта
7.	Финансовая модель проекта	Финансовая модель проекта
8.	Решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы	Решение уполномоченного органа заявителя об осуществлении инвестиционного проекта
9.	Разрешение на строительство / ГПЗУ / ППТ / Гарантийное письмо субъекта РФ	Разрешение на строительство / ГПЗУ / ППТ
10.	Перечень стабилизируемых в рамках соглашения актов	Список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей
11.	Предложение заявителя о выборе актов для стабилизации	-
12.	Копия документа, подтверждающего полномочия заявителя действовать от имени и в интересах заявителя	Копия документа, подтверждающего полномочия заявителя действовать от имени и в интересах заявителя
13.	Справка налогового органа об исполнении обязанности по уплате налогов	-
14.	Справка об отсутствии у заявителя задолженности по уплате таможенных платежей	-
15.	Информация о бенефициарных владельцах заявителя	Информация о бенефициарных владельцах заявителя
16.	-	Заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта
17.	-	Копия договора о разграничении обязанностей и распределении затрат на объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур
18.	-	Документы, подтверждающие осуществление по проекту капитальных вложений не ранее 7 мая 2018 года
19.	-	Копия договора о комплексном развитии территории (если применимо)

Сравнение существенных условий СЗПК

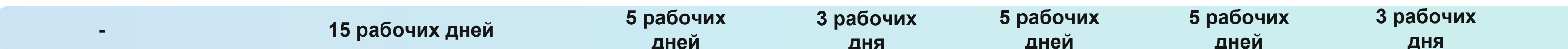
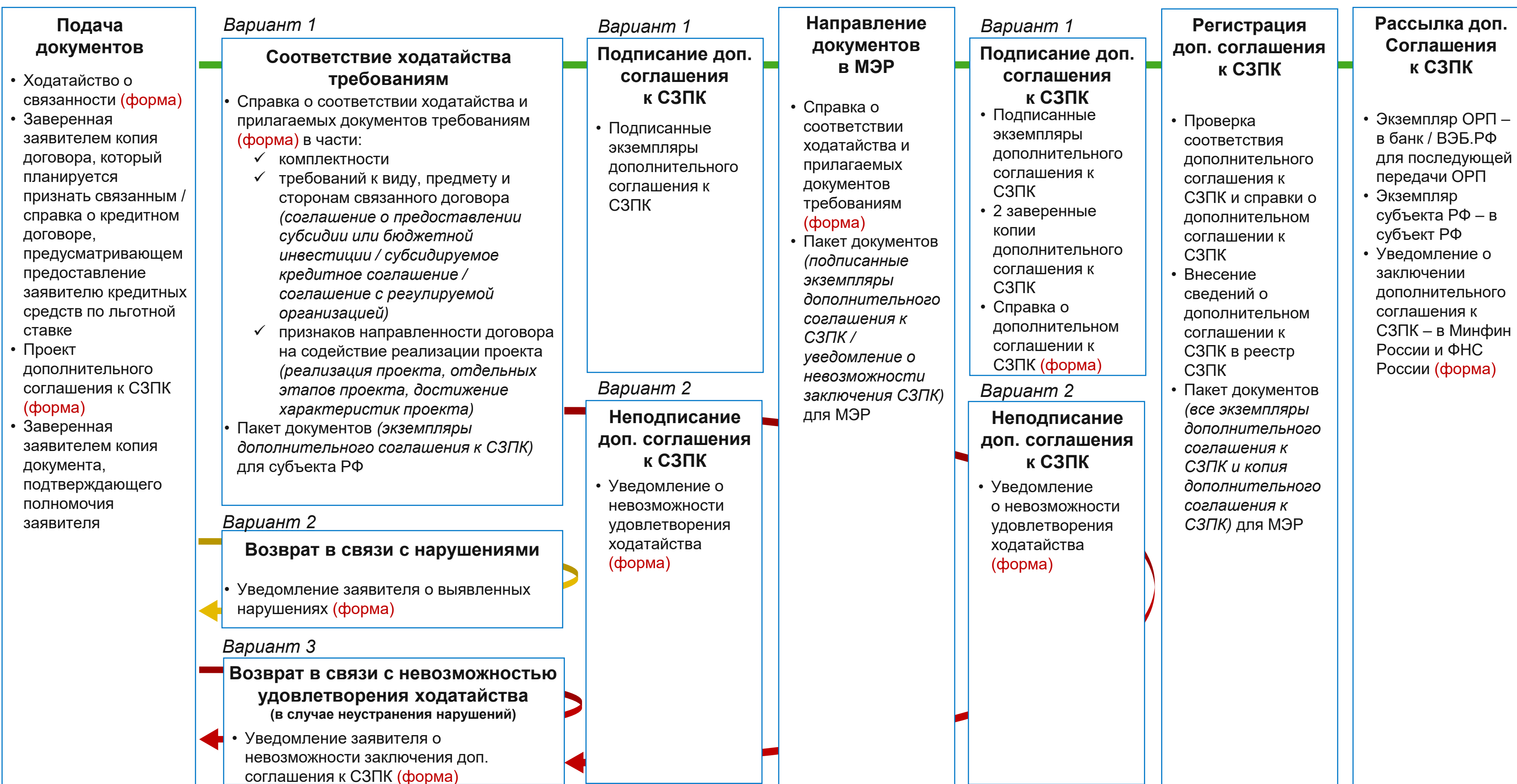


Старый порядок (постановление Правительства РФ № 1577)

Новый порядок

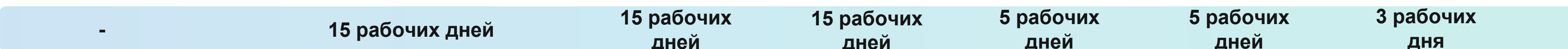
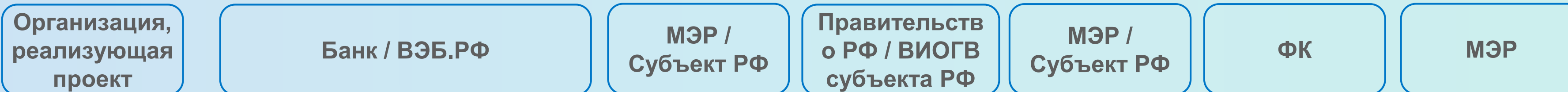
1.	Описание инвестиционного проекта (характеристики товаров, работ, услуг, РИД)	Описание инвестиционного проекта (характеристики объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, характеристики товаров, работ, услуг, РИД)
2.	Этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе: а) срок получения разрешений и согласий; б) срок государственной регистрации прав; в) срок ввода в эксплуатацию объекта; г) срок осуществления капиталовложений; д) срок осуществления иных мероприятий	Этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе: а) срок получения разрешений и согласий; б) срок государственной регистрации прав; в) срок ввода в эксплуатацию объекта;
3.	-	Срок осуществления капиталовложений
4.	-	Срок осуществления иных мероприятий
5.	-	Объем капиталовложений
6.	-	Объем планируемых к возмещению затрат организации, реализующей проект, и планируемые сроки их возмещения
7.	Сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта	Сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта
8.	Срок применения стабилизационной оговорки	Срок применения стабилизационной оговорки
9.	Условия связанных договоров	Условия связанных договоров
10.	Указание на обязанность публично-правового образования осуществлять выплаты (обеспечить возмещение затрат) в пользу организации, реализующей проект, в объеме исчисленных для уплаты налогов и таможенных пошлин	Указание на обязанность публично-правового образования осуществлять выплаты (обеспечить возмещение затрат) в пользу организации, реализующей проект, в объеме исчисленных для уплаты налогов и таможенных пошлин
11.	Порядок представления информации об этапах реализации инвестиционного проекта	Порядок мониторинга
12.	Порядок разрешения споров между сторонами СЗПК	Порядок разрешения споров между сторонами СЗПК
13.	Иные условия	Иные условия

Рассмотрение ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным с СЗПК



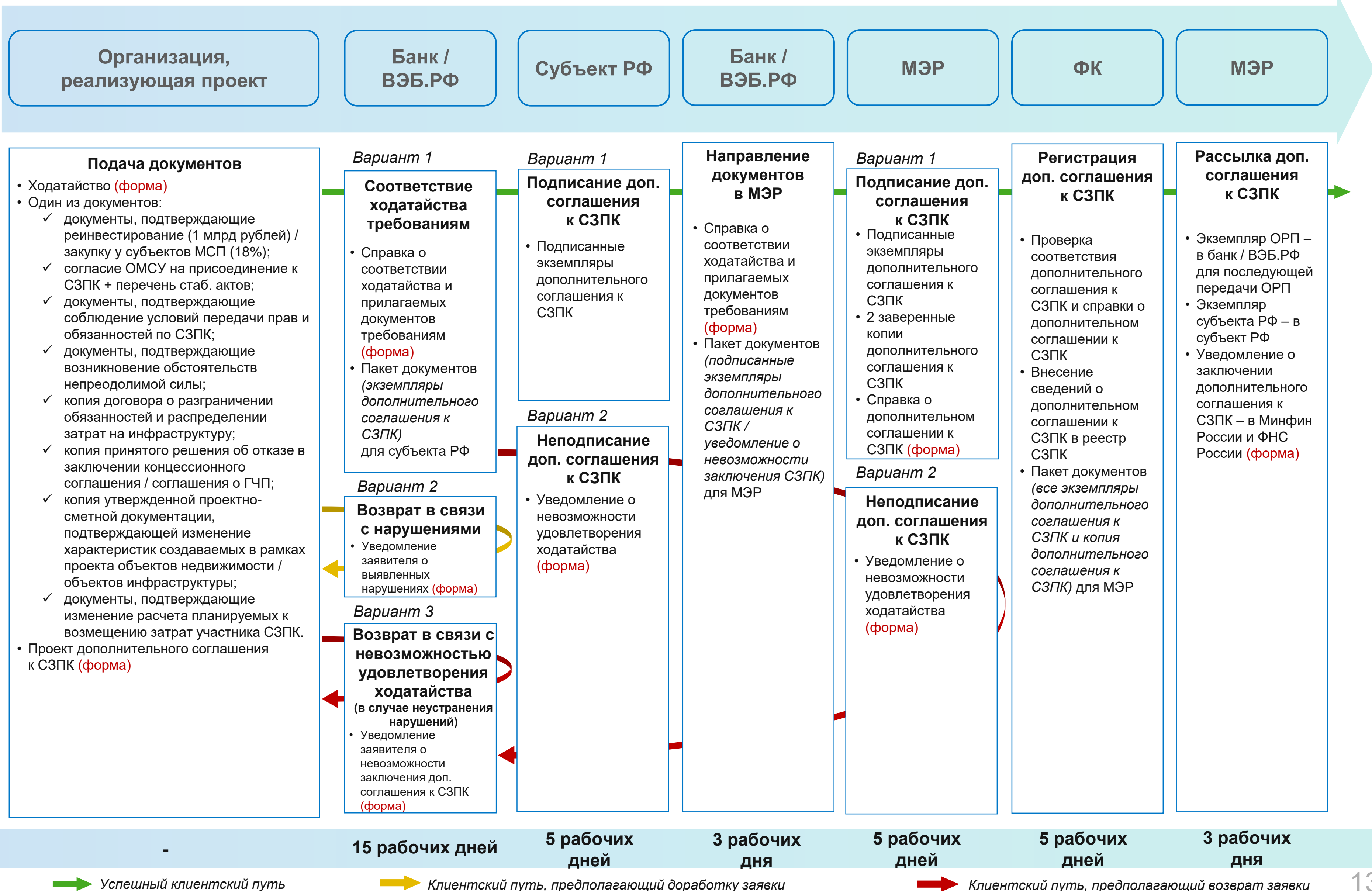
→ Успешный клиентский путь
 → Клиентский путь, предполагающий доработку заявки
 → Клиентский путь, предполагающий возврат заявки

Рассмотрение ходатайства о включении в СЗПК обязанности РФ / субъекта РФ не допускать ухудшение финансовых показателей проекта



→ Успешный клиентский путь
 → Клиентский путь, предполагающий доработку заявки
 → Клиентский путь, предполагающий возврат заявки

Внесение изменений в СЗПК



Мониторинг исполнения условий СЗПК



Организация, реализующая проект
(при содействии банка / ВЭБ.РФ)

Субъект РФ /
ОМСУ

МЭР
(при содействии
ВЭБ.РФ)

Правительство РФ

Федеральное
казначейство

Отчет о реализуемых проектах в рамках СЗПК

- Отчет (**форма**), содержащий сведения:;
 - ✓ об исполнении этапов реализации инвестиционного проекта, в том числе о вводе в эксплуатацию объектов, создаваемых в рамках этапа (+ сведения о допустимых отклонениях);
 - ✓ о сроках и объемах осуществленных капиталовложений и инвестиций в основной капитал;
 - ✓ о созданных рабочих местах;
 - ✓ о понесенных ОРП затратах, планируемых к возмещению;
 - ✓ о принятых актах, ухудшающих условия реализации проектов;
 - ✓ об исполнении условий связанных договоров;
 - ✓ о передаче прав и обязанностей по СЗПК;
 - ✓ об изменении реквизитов ОРП;
 - ✓ о возникновении обстоятельств непреодолимой силы;
 - ✓ о заключении договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (если применимо);
 - ✓ о заключении концессионного соглашения / соглашения о ГЧП (если применимо);
 - ✓ о характеристиках создаваемых (модернизируемых) объектов в рамках проекта;
 - ✓ о необходимости создания объектов недвижимости, в том числе объектов инфраструктуры;
 - ✓ об изменении формы меры государственной поддержки (субсидия или вычет);
 - ✓ о приостановлении деятельности ОРП;
 - ✓ о наступлении юридических фактов, предусмотренных условиями СЗПК.

Отчет о СЗПК, в которых участвует субъект РФ

- Проверка обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения / расторжения СЗПК
- Отчет о реализуемых на территории субъекта РФ СЗПК-проектах

Сводный отчет о СЗПК

- Сводный отчет о реализуемых на территории РФ СЗПК-проектах

Внесение сведений о мониторинге в реестр СЗПК

- Учет результатов мониторинга в реестре СЗПК

до 1 февраля

до 1 марта

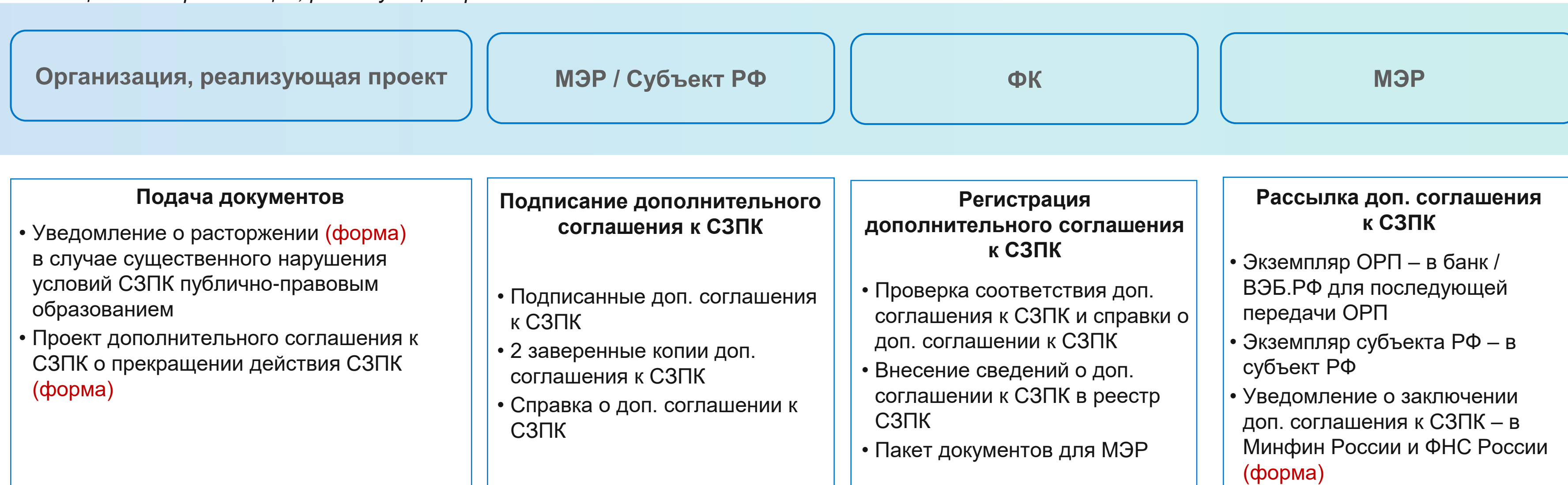
до 1 апреля

до 1 мая

Прекращение действия (расторжение) СЗПК



По инициативе организации, реализующей проект



По инициативе публично-правового образования

