

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**

**Статья 1**

Внести в Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч. 1), ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49 (ч. 6), ст. 6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29 (ч. 1), ст. 4359; № 51 (ч. 3),

ст. 7237; 2016, № 1, (ч. 1) ст. 28, ст. 79; № 11, ст. 1494; № 15, ст. 2057; № 27 (ч. 2), ст. 4294; № 52 (ч. 5), ст. 7480; 2017, № 11, ст. 1538; № 31 (ч. 1), ст. 4771) следующие изменения:

1) в статье 5.1:

в пункте 1:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и (или) изменение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, оказывающих влияние на восприятие соответствующего памятника или ансамбля в его исторической среде за исключением работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;»

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

благоустройство территории;

установка инженерных сооружений, систем и оборудования, предназначенных для обслуживания объектов культурного наследия;

строительство подземных линейных объектов и подземных сетей инженерно-технического обеспечения;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места допускается освоение подземного пространства в целях приспособления

объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования при обеспечении сохранности объекта культурного наследия.»;

2) подпункт 29 пункта 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«29) установление порядка аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (далее – порядок аттестации);»;

3) пункт 1 статьи 9 дополнить подпунктом 29.1 следующего содержания:

«29.1) аттестация специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ) на высшую, первую, вторую и третью квалификационные категории, в области реставрации иных культурных ценностей в соответствии с порядком аттестации;»;

4) статью 21 признать утратившей силу;

5) в пункте 1 статьи 26 слова «пункте 2 статьи 20 настоящего Федерального закона» заменить словами «пункте 2, подпунктах 2, 3, 6, 8, 9 и 10 пункта 3 статьи 20 настоящего Федерального закона, за исключением отдельных сведений об объектах археологического наследия, указанных в пункте 10 статьи 20 настоящего Федерального закона.»;

6) абзац десятый статьи 28 изложить в следующей редакции:

«определения соответствия проектной документации на проведение работ по реставрации, приспособлению объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия для современного использования требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;»;

7) В статье 30:

абзац восемь изложить в следующей редакции:

«проекты зон охраны объекта культурного наследия, документация, обосновывающая требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«проектная документация на проведение работ по реставрации, приспособлению объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия для современного использования;»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«документация или разделы документации, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия и содержащие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия;»;

8) в статье 36:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных

статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанных объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанных объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного

наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона.»;

дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия и содержащие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе.

Историко-культурная экспертиза не проводится в случае, если раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, план проведения спасательных археологических полевых работ не содержат мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в связи с отсутствием воздействия проводимых работ на указанные объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия.»;

дополнить пунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2. Состав и содержание раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объект

культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия устанавливается Правительством Российской Федерации.»;

9) название главы VII изложить в следующей редакции:

«Глава VII. Сохранение и текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия»

10) статью 40 изложить в следующей редакции:

«Статья 40. Сохранение объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Сохранение объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности памятника или ансамбля и сохранение его предмета охраны.

2. Виды работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия – научно-исследовательские и изыскательские работы, проектные работы, производственные работы: консервация, противоаварийные работы, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования.

Научно-исследовательские и изыскательские работы – изучение объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, проводимое с целью получения обоснованных исходных данных и предполагающее проведение теоретических, экспериментальных исследований, натурного изучения объекта культурного наследия, а также инженерно-технических, инженерно-технологических исследований и инженерных изысканий.

Проектные работы – работы, предусматривающие разработку проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования (далее – проектная документация).

Консервация – производственные работы, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Ремонт – производственные работы по поддержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в эксплуатационном состоянии без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Реставрация – производственные работы, проводимые в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, сохранения предмета охраны объекта культурного наследия и восполнение утраченных элементов, на основе полученных данных при проведении научно-исследовательских и изыскательских работ.

Приспособление объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования – производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Противоаварийные работы – производственные работы по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения физической утраты объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или элементов таких объектов, находящихся в аварийном состоянии, без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Критерии отнесения объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия к объектам культурного



наследия, включенным в реестр, выявленным объектам культурного наследия, находящимся в аварийном состоянии, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3. Авторский надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее – авторский надзор) – деятельность по контролю за ходом производственных работ, осуществляемая физическим или юридическим лицом, являющимся автором проектной документации на проведение работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, в целях обеспечения соответствия проектных решений, содержащихся в проектной документации, выполняемым работам на объекте культурного наследия, включенном в реестр, выявленном объекте культурного наследия.

Научное руководство проектными работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее - научное руководство проектными работами) – деятельность, осуществляемая физическим лицом, являющимся научным руководителем авторского коллектива или автора проектной документации, в целях научно-методического руководства и (или) координации работы членов авторского коллектива.

Научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее – научное руководство производственными работами) – деятельность, осуществляемая научным руководителем авторского коллектива или автора проектной документации, являющимся физическим или юридическим лицом, в процессе производства работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности

всех элементов подлинного облика объекта, а также научно-методическая оценка проводимых работ.

Технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее – технический надзор) – функции заказчика работ (уполномоченного представителя заказчика), в целях соблюдения сроков и качества производства работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и соответствия таких работ требованиям национальных стандартов и технических регламентов в области сохранения объектов культурного наследия.

Порядки организации и осуществления авторского надзора, научного руководства и технического надзора, формы и порядки ведения журналов технического надзора и авторского надзора устанавливаются Правительством Российской Федерации.

4. Задание на разработку проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования (далее – задание) – документ, выдаваемый собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, содержащий требования о проведении научно-исследовательских и изыскательских работ, разработке проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования.

Проектная документация на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования (далее – проектная документация) – документация, выполненная по

результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в текстовой и графической форме, содержащая архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для проведения работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования.

Рабочая документация - совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений, необходимых для проведения производственных работ по сохранению объекта культурного наследия, обеспечения оборудованием, изделиями и материалами и (или) изготовление реставрационных изделий, либо обеспечивающих реализацию технических решений для проведения консервации, противоаварийных работ и ремонта объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия.

Разрешение на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ – документ, выданный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия и являющийся основанием для проведения научно-исследовательских и изыскательских работ на объекте культурного наследия, включенном в реестр, выявленном объекте культурного наследия.

Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия – документ, выданный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия и являющийся основанием для проведения работ по консервации, противоаварийным работам, ремонту, реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования.

Отчетная документация – совокупность текстовых и графических документов, содержащих отчет о результатах проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного

в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, включая научный отчет о выполненных работах.

Научный отчет о выполненных работах – документация, включающая текстовые и графические материалы, а также материалы фотофиксации, содержащие данные о проведенных научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе производства работ, принятых на их основе проектных решениях и их реализацию при проведении реставрации, приспособления объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, научные выводы о результатах таких работ и рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия.

5. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

6. Изменение площади, количества помещений, объемно-планировочной структуры объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или его частей и инженерно-технического обеспечения возможно путем проведения работ по сохранению при условии обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и сохранения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

7. Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного

объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Лицо, разработавшее проектную документацию на проведение работ реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования подготавливает в порядке и по форме, утвержденными Правительством Российской Федерации, заключение об отнесении (не отнесении) проектируемых работ к работам по сохранению, затрагивающим конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами.

Действие настоящего пункта не распространяется на объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, относящиеся к объектам, указанным в части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. В случае отсутствия у объекта культурного наследия, включенного в реестр, утвержденного предмета охраны, предмет охраны разрабатывается до начала проведения работ реставрации и приспособлению объекта культурного

наследия, включенного в реестр, для современного использования, в том числе при разработке проектной документации на проведение указанных работ.

Разработка проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, может осуществляться самостоятельно физическими или юридическими лицами за счет собственных средств, органами государственной власти, государственными органами, органами местного самоуправления за счет средств соответствующих бюджетов.

Результатом разработки проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, является документация, содержащая:

пояснительную записку;

проект предмета охраны, состоящий из текстовой и графической (при необходимости) частей;

материалы по обоснованию проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр;

материалы фотофиксации проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр (далее – документация по предмету охраны).

В предмет охраны подлежат включению только физически имеющиеся особенности объекта культурного наследия, включенного в реестр, являющиеся основаниями для включения его в реестр и подлежащие сохранению, к которым могут быть отнесены архитектурные решения, конструктивные решения, градостроительные и объемно-пространственные характеристики, стиль, конструктивные материалы, цветовые решения, декоративные элементы, архитектурно-художественное убранство.

Предметом охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, также может являться его историческое использование, функционально связанное с осуществлением жилой, торговой, промышленной и иной деятельности, подлежащее обязательному сохранению.

Предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, обладающего мемориальной ценностью, может включать пространственно-планировочную структуру, декоративное оформление интерьеров, а также

обстановочный комплекс непосредственно связанный с мемориальным периодом.

Предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, являющегося жилым помещением, многоквартирным домом, произведением монументального искусства или произведением ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства разрабатывается с учетом статей 56.1, 56.2, 56.3 настоящего Федерального закона соответственно.

Предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, утверждается соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона.

Документация по предмету охраны представляется (за исключением случаев, когда заказчиком является соответствующий орган охраны объектов культурного наследия) на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в орган охраны объекта культурного наследия, определенный пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона.

Орган охраны объекта культурного наследия в течение 5 рабочих дней со дня получения документации по предмету охраны размещает проект предмета охраны на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для общественного обсуждения.

Орган охраны объектов культурного наследия рассматривает предложения, поступившие в течение 15 рабочих дней со дня размещения материалов на официальном сайте органа охраны объекта культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в электронной или письменной форме.

Датой поступления предложений считается дата регистрации обращения в органе охраны объектов культурного наследия.

Орган охраны объектов культурного наследия, разместивший материалы в течение 10 рабочих дней со дня окончания общественного

обсуждения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещает сводку предложений, поступивших во время общественного обсуждения материалов, с указанием позиции органа охраны объекта культурного наследия.

Орган охраны объектов культурного наследия обязан рассмотреть все предложения, поступившие в установленный срок в электронной или письменной форме по результатам общественного обсуждения размещенных материалов.

По результатам рассмотрения проекта предмета охраны, а также предложений, поступивших во время общественного обсуждения, орган охраны объекта культурного наследия принимает решение об утверждении проекта предмета охраны.

Решение соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, должно содержать текстовое и графическое описание предмета охраны (при необходимости).

Изменение утвержденного предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, допускается исключительно по результатам проведенных научно-исследовательских и изыскательских работ и (или) разработки проектной документации и (или) проведения производственных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр в порядке, установленном настоящим пунктом.

Не допускается согласование проектной документации по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, для современного использования соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, до утверждения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.»;

11) дополнить статьей 40.1 следующего содержания:



«40.1. Текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия – работы по поддержанию объекта культурного наследия в надлежащем состоянии, не являющиеся работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, без изменения облика такого объекта.

Перечень работ по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия определяется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

2. Лицом, ответственным за текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия является собственник данного объекта или лицо, владеющее им на ином законном основании.

В случае отсутствия собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, текущее содержание объекта культурного наследия может осуществляться лицом, имеющим намерение на осуществление деятельности по сохранению.

3. Для проведения работ по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия наличие документов, предусмотренных статьями 40 и 45 настоящего Федерального закона, не требуется.

4. Указанные в пункте 1 настоящей статьи виды работ относятся к работам по поддержанию объекта культурного наследия в надлежащем состоянии в случае, если такие работы не затрагивают предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.»;

12) дополнить статьей 40.2 следующего содержания:

#### «40.2. Принципы проведения работ по сохранению объекта культурного наследия

Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия проводятся на основе принципов:

- научной обоснованности проводимых работ по сохранению;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия

возмещения вреда, причиненного физическим и (или) юридическим лицом объекту культурного наследия в результате нарушений требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, в полном объеме.»;

13) статьи 41, 42, 43 и 44 признать утратившими силу;

14) статью 45 изложить в следующей редакции:

«Статья 45. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Реставрация и приспособление объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания на разработку проектной документации на проведение соответствующих работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи; проектной документации на проведение соответствующих работ, согласованной органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи, на основании положительного заключения историко-культурной экспертизы; разрешения на проведение соответствующих работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи, при условии

осуществления научного руководства, авторского, технического и государственного надзора за их проведением.

2. Научно-исследовательские и изыскательские работы проводятся на основании разрешения на проведение указанных работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи.

3. Консервация, противоаварийные работы и ремонт объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании рабочей документации либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объемов таких работ, согласованных заказчиком, разрешения на проведение указанных работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи, при условии осуществления научного руководства и технического надзора.

4. Выдача задания на разработку проектной документации на проведение работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, разрешения по консервации, противоаварийным работам, ремонту, реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, согласование проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования осуществляются:

1) федеральным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении отдельных объектов культурного наследия федерального значения; перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;

2) региональным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

3) муниципальным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

5. Порядок подготовки и выдачи задания на разработку проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, разрешения на проведения работ консервации, противоаварийным работам, ремонту, реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, типовые формы заявлений для получения указанных задания и разрешений, формы указанных задания и разрешений устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае отсутствия собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия задание на разработку проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования выдается лицу, имеющему намерение осуществить указанные работы.

Состав и требования к содержанию разделов проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, порядок подготовки и согласования

проектной документации устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Состав и требования к содержанию разделов рабочей документации на проведение работ по консервации, противоаварийным работам и ремонту объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. Юридического лица или индивидуальный предприниматель, осуществляющие проектные работы, осуществляют научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и авторский надзор за их проведением.

В случае ликвидации юридического лица, смерти, признания безвестно отсутствующим, недееспособным или объявления умершим индивидуального предпринимателя, разработавших проектную документацию на проведение работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования или ввиду иных обстоятельств, препятствующих осуществлению указанными лицами авторского надзора (включая письменный отказ от его осуществления), авторский надзор за их проведением осуществляет иное лицо, имеющее лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. К проведению работ по консервации, противоаварийным работам, ремонту, реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Работы по консервации, противоаварийным работам, ремонту и реставрации объектов культурного наследия, включенных в реестр, или выявленных объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными соответствующим органом охраны объектов культурного наследия на следующие квалификационные категории: высшая, первая, вторая, третья, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными соответствующим органом охраны объектов культурного наследия на следующие квалификационные категории: высшая, первая, вторая, третья, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо под руководством указанных физических лиц, аттестованных на высшую или первую квалификационную категорию.

Работы по приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования проводятся под руководством физического лица, аттестованного федеральным органом охраны объектов культурного наследия на высшую или первую квалификационную категорию, состоящим в трудовых отношениях с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо являющемся индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок аттестации физических лиц, квалификационные требования к таким лицам в области сохранения объектов культурного наследия и форма свидетельства об аттестации устанавливаются Правительством Российской Федерации.

10. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с техническими регламентами в области сохранения объектов культурного наследия (а до принятия регламентов в области сохранения объектов культурного наследия - в соответствии с национальными стандартами в области сохранения объектов культурного наследия); техническими регламентами в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности.

11. После выполнения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и (или) авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

Орган охраны объектов культурного наследия утверждает представленную отчетную документацию в течение 45 рабочих дней со дня представления отчетной документации в случае, если работы по сохранению объекта культурного наследия выполнены в соответствии с требованиями, установленными настоящей главой:

Состав и содержание отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия и порядок её утверждения устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

12. Приемка работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, осуществляется соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение указанных работ, в течении 45 рабочих дней после поступления отчетной документации, с участием лица, выступающего заказчиком таких работ, либо собственника или иного законного владельца указанного объекта культурного наследия, а также лиц, осуществляющих авторский надзор, научное руководство и технический надзор.

Акт приемки выполненных работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования выдается лицу, выступающему заказчиком таких работ, либо собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение указанных работ, после утверждения отчетной документации.

В случае отказа в приемке выполненных работ, соответствующий орган охраны объектов культурного наследия возвращает в течении 45 рабочих дней после поступления отчетной документации, отчетную документацию с указанием мотивированных причин, послуживших основанием в отказе приемки выполненных работ.

13. Порядок приемки выполненных работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования, порядок подготовки и выдачи акта приемки выполненных работ по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия, включенного в



реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования и его форма утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

14. После выполнения работ по консервации, противоаварийных работ, ремонта объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ, в течение сорока пяти рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, уведомление о завершении указанных работ.

Состав и содержание уведомления о завершении работ по консервации, противоаварийных работ, ремонта объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, порядок его подготовки утверждается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

15. Порядок проведения работ по сохранению объектов археологического наследия, выдачи разрешений на проведение указанных работ устанавливается статьей 45.1 настоящего Федерального закона.»;

15) Пункт 2 статьи 47.2 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Порядок подготовки акта технического состояния и его форма, утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.»;

16) пункт 1 статьи 47.3 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) проводить работы по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в соответствии с настоящим Федеральным законом;

17) пункт 4 статьи 47.6 признать утратившим силу;

18) в пункте 5 статьи 47.6 слова «случае отсутствия паспорта объекта культурного наследия в» исключить;

19) статью 56.1 дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия или его частью является многоквартирный дом задание на разработку проектной документации на проведение работ по консервации, реставрации и приспособлению общего имущества объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования выдается управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, осуществляющему управление многоквартирным домом (за исключением случая управления многоквартирного дома собственниками жилых помещений в таком доме).

В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия или его частью является жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме, задание на разработку проектной документации на проведение работ по консервации, реставрации и приспособлению таких помещений объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия для современного использования выдается собственнику (собственникам) или иному (иным) законному (законным) владельцу (владельцам) таких помещений в многоквартирном доме.

5. В случае, если объектом культурного наследия или его частью является многоквартирный дом, лицом, ответственным за текущее содержание общего имущества такого объекта, являются управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, осуществляющий управление многоквартирным домом (за исключением случая управления многоквартирного дома собственниками жилых помещений в таком доме).

В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия или его частью является жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме лицом, ответственным за текущее содержание, является собственник (собственники) или лицо (лица), владеющее (владеющие) им на ином законном основании.»;

20) пункт 5 статьи 56.4 изложить в следующей редакции:

«5. Установленные статьями 47.1 - 47.6 настоящего Федерального закона требования в отношении объекта культурного наследия к достопримечательному месту не применяются.»;

21) статью 63 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе без проведения историко-культурной экспертизы принимать решения о включении в реестр объектов, отнесенных к выявленным объектам культурного наследия до вступления в силу установленного Правительством Российской Федерации порядка проведения историко-культурной экспертизы, в качестве объектов культурного наследия регионального значения или по согласованию с органом местного самоуправления – объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

Соответствующие решения в отношении объектов, отнесенных к выявленным объектам культурного наследия до вступления в силу установленного Правительством Российской Федерации порядка проведения историко-культурной экспертизы, принимаются региональным органом охраны объектов культурного наследия при наличии сведений, указанных в пункте 2 статьи 18 настоящего Федерального закона, по результатам определения историко-культурной ценности таких объектов в порядке, предусмотренном статьей 16.1 настоящего Федерального закона.

В случае если по результатам определения историко-культурной ценности объекта, отнесенного к выявленным объектам культурного наследия до вступления в силу установленного Правительством Российской Федерации порядка проведения историко-культурной экспертизы, не установлена

историко-культурная ценность такого объекта решение о его включении в реестр либо об отказе во включении в реестр принимается соответствующим органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения историко-культурной экспертизы в порядке, предусмотренном статьей 18 настоящего Федерального закона.».

## **Статья 2**

Настоящий закон вступает в силу через 180 дней со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации

В.Путин

---